

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9

Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice

Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST

SO.01 - Rodinný dům - rekonstrukce D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. + 420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
x A4	-	RDCD_DSOZ_D111_002

PŘÍLOHA

SKLADBY KONSTRUKCÍ

OBSAH

Obsah	1
Skladby vodorovných konstrukcí	2
Podlahové konstrukce	2
Střešní konstrukce	11
Skladby svislých konstrukcí	13

SKLADBY VODOROVNÝCH KONSTRUKCÍ

PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

Poznámky:

Vodorovné betonové konstrukce, na nichž je ve skladbách konstrukcí předepsána epoxidová stěrka či dlažba budou provedeny s rovinností horního povrchu do 5mm na lati délky 2,0 m a celková rovinnost bude do ± 5 mm (vážený průměr). V případě nedodržení předepsané rovinnosti betonové mazaniny bude povrch vyrovnán samonivelační stěrkou např. PCI Periplan N10.

Při realizaci podlah dodržovat veškerá ustanovení příslušných ČSN, zejména se jedná o:

- ČSN 74 4505 Podlahy včetně změn, (bezpodmínečně je nutné dodržovat články týkající se rovinnosti podlah),
- Vyhl. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby,
- Vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů a dále požadavky
- Vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Protiskluzné vlastnosti podlah stanovené ve smyslu Vyhl. 268/2009 Sb. musí být doloženy atestem, atesty je nutné předložit před zahájením realizace.

Veškeré podlahové konstrukce důsledně dilatovat dle předpisu výrobců a dle příslušných ČSN!

Všechny vrstvy podlah provést důsledně jako plovoucí - oddělit od svislých konstrukcí a prostupů pomocí podlahových pásků např. systém MIRELON tl. 10mm (včetně dveřního otvoru).

Přechody povrchů + dilatační lišty součástí dodávky finálních povrchů

Všechny typy podlahových krytin musí být po položení řádně očištěny a napenetrovány. Keramické dlažby po položení a vyčištění ošetřit – např. přípravkem CC–R1000 a vyleštit rotačním leštícím padem metodou High-Speed.

Obchodní názvy jednotlivých výrobků jsou uváděny jako příklad standardu jednotlivých materiálů, dodavatelem navrhované materiály musí mít minimálně stejné nebo lepší technické a estetické vlastnosti než navržený standard. Definitivní typy výrobků budou stanoveny v rámci dílčích výběrových řízení organizovaných investorem. Finální povrchy nutno vzorkovat investorovi.

Veškeré hydroizolační a lepicí stěrky budou používány jako ucelené, certifikované systémy včetně výztužných materiálů a hmot. Součástí bude opracování všech detailů a návazností (kouty, vpusti, prostupy).

V místě křížení instalací vedených v podlaze bude pod betonovou mazaninou vložena akustická podložka, standard např. MIRELON min. tl. 5 mm.

Pd1	1NP – vstup, WC, chodba (cihlová dlažba) - podlaha na terénu – Předpokládaná skladba stávající podlahy	170,0
	Nášlapná vrstva: určeno k odstranění - Betonová (resp. keramická) dlažba, vč. lepicí vrstvy	30,0
	Roznášecí vrstva: určeno k odstranění - Hubený beton	60,0
	Podkladní vrstva: určeno k odstranění - Štěrko-škvárový zásyp	80,0
	Rostlý terén: bude částečně odtěženo pro provedení nového podlahového souvrství	
Pd2	1NP – zázemí, chladírna, obchod, galerie (keramická dlažba) – podlaha na terénu – Předpokládaná skladba stávající podlahy	200,0
	Nášlapná vrstva: určeno k odstranění - Keramická dlažba, vč. lepicí vrstvy	15,0
	Roznášecí vrstva: určeno k odstranění - Betonová mazanina	65,0
	Tepelněizolační vrstva: určeno k odstranění - Tepelná izolace	60,0
	Podkladní beton: určeno k odstranění - Betonová mazanina	60,0
	Rostlý terén: bude částečně odtěženo pro provedení nového podlahového souvrství	
Pd3	1NP – sklep (beton) – Předpokládaná skladba stávající podlahy – podlaha na terénu	130,0
	Nášlapná vrstva: určeno k odstranění - Betonová mazanina	80,0
	Podkladní vrstva: určeno k odstranění - Štěrko-škvárový zásyp	50,0
	Rostlý terén: bude částečně odtěženo pro provedení nového podlahového souvrství	
Pd4	2NP – obytné a pobytové místnosti (dřevěná podlaha)	425,0
	Nášlapná vrstva: určeno k odstranění - Dřevěná prkna pochozí	25,0
	Roznášecí vrstva: určeno k odstranění - Zásyp + trámký	60,0
	Vyrovnávací vrstva: určeno k odstranění - Násyp ze škváry + distanční prkna	25,0
	- Horní prkenný záklop	25,0
	- Nosné podlahové trámy / vzduchová mezera	250,0
	- Podhledové souvrství:	
	spodní záklop – prkenné podbití	20,0
	rákosové rohože, omítka na rákos	20,0
Pd5	2NP – půda (cihlová dlažba – půdovky)	390,0
	Nášlapná vrstva: určeno k odstranění - Cihlová dlažba – půdovky	35,0
	Roznášecí vrstva: určeno k odstranění - Hubený beton	30,0
	Vyrovnávací vrstva: určeno k odstranění	35,0

- Násyp ze škváry	
- Horní prkenný záklop	25,0
- Nosné podlahové trámy / vzduchová mezera	225,0
- Podhledové souvrství:	
spodní záklop – prkenné podbití	20,0
rákosové rohože, omítka na rákos	20,0
Pd6 2NP – podesta (betonová dlažba)	305,0
Nášlapná vrstva: určeno k odstranění	
- Betonová dlažba	20,0
Roznášecí vrstva: určeno k odstranění	
- Hubený beton	50,0
- Horní prkenný záklop: určeno k odstranění	25,0
- Nosné podlahové trámy / vzduchová mezera	170,0
- Podhledové souvrství:	
spodní záklop – prkenné podbití	20,0
rákosové rohože, omítka na rákos	20,0
Pd7 2NP – koupelna, WC (cihlová dlažba – půdovky)	295,0
Nášlapná vrstva: určeno k odstranění	
- Cihlová dlažba	35,0
Roznášecí vrstva: určeno k odstranění	
- Hubený beton	30,0
Vyrovnávací vrstva: určeno k odstranění	
- Násyp ze škváry	25,0
- Horní prkenný záklop: určeno k odstranění	25,0
- Nosné podlahové trámy / vzduchová mezera	140,0
- Podhledové souvrství:	
spodní záklop – prkenné podbití	20,0
rákosové rohože, omítka na rákos	20,0
Pd8 Půdní prostor nad 2.NP (beton)	300,0
Nášlapná vrstva: určeno k odstranění	
- Hubený beton	20,0
Roznášecí vrstva: určeno k odstranění	
- Škvárový zásyp	40,0
- Horní prkenný záklop	25,0
- Nosné podlahové trámy / vzduchová mezera	175,0
- Podhledové souvrství:	
spodní záklop – prkenné podbití	20,0
rákosové rohože, omítka na rákos	20,0

P01	1NP – koupelna + WC, technická místnost (keramická dlažba) – podlaha na terénu	400,0
Nášlapná vrstva:		
- Keramická glazovaná dlažba s protiskluznou úpravou, dle výběru investora na základě vzorkování, včetně spárovací vodotěsné hmoty, systémových lišt dilatací a hliníkových ukončovacích profilů a lišt		10,0
Lepicí vrstva:		
- Vylehčené univerzální flexibilní lepidlo pro všechny druhy keramických obkladů a dlažeb		4,0
Hydroizolační vrstva (jen v koupelně + WC):		
- 2vrstvá hydroizolační stěrka - např.: PCI LASTOGUM, v dilataci a rozích vyztužit těsnícím páskem PCI PECITAPE š. 120 mm, stěrka vytažena 150 mm na stěnu a okolo vany či sprchového koutu vytáhnout do výšky 2,1m		1,0
Penetrace:		
- Adhezní a ochranná penetrace na stěny a podlahy		
Roznášecí vrstva:		
- Betonová mazanina (C 16/20 - XC1) vyztužena ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/6 v ose desky		61,0
Separační vrstva:		
- PE fólie včetně přelepení spojů		
Tepelněizolační vrstva:		
- Tepelná izolace XPS – např. Styrodur 2800 C		120,0
Hydroizolační vrstva:		
- Celoplošně natavovaný SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou – např.: GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL		4,0
Penetrace:		
Asfaltová vodou ředitelná emulze – např.: DEKPRIMER		
Podkladní beton:		
- Betonová mazanina C20/25 XC2 - vyztužená sítí Kari Ø6/100/100 ve střední části		100,0
Separace:		
- Separační geotextilie, min. 300g/m2		
Podkladní vrstva:		
- Hutněné šterkové lože fr. 16/32 na min. 0,2 MPa + drenážní trubky pro odvětrání		100,0
Rostlý terén:		
- Zhutněná stávající zemina		
P02	1NP – obytné a pobytové místnosti, předsíň (vrstvené dřevěné lamely) – podlaha na terénu	400,0
Nášlapná vrstva:		
- 3-vrstvá, dřevěná, podlahová lamela <i>Pozn.: Dekor – dle výběru investora</i>		14,0
Lepicí vrstva:		
- dvousložkové polyuretanové lepidlo na parkety bez obsahu rozpouštědel a vody		1,0
Penetrace:		
- dvousložková epoxidová pryskyřice bez obsahu rozpouštědel a vody		
Vyrovnávací vrstva:		
- samonivelizační cementová šterková hmota, pro použití pod mozaikové parkety, masivní parkety o tloušťce 10 mm a hotové parkety o tloušťce do max. 15 mm		4,0
Roznášecí vrstva:		
- Betonová mazanina (C 16/20 - XC1) vyztužena ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky		57,0

Separáční vrstva: - PE fólie včetně přelepení spojů	
Tepelněizolační vrstva: - Tepelná izolace XPS – např. Styrodur 2800 C	120,0
Hydroizolační vrstva: - Celoplošně natavovaný SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou – např.: GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	4,0
Penetrace: - Asfaltová vodou ředitelná emulze – např.: DEKPRIMER	
Podkladní beton: - Betonová mazanina C20/25 XC2 - vyztužená polymerovými vlákny	100,0
Separace: - Separáční geotextilie, min. 300g/m ²	
Podkladní vrstva: - Hutněné štěrkové lože fr. 16/32 na min. 0,2 MPa + drenážní trubky pro odvětrání	100,0
Rostlý terén: - Zhutněná stávající zemina	
P03 1NP – sklep (epoxidová stěrka) – podlaha na terénu	330,0
Nášlapná vrstva: - Souvrství epoxidové stěrky, s protiskluzným povrchem 2 vrstvá	
Roznášecí vrstva: - Betonová mazanina (C 16/20 - XC1) vyztužena ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/6 v ose desky - vč. Vytvarování nových schodů – prokotvení s podkladním betonem.	66,0
Separáční vrstva: - PE fólie včetně přelepení spojů	
Tepelněizolační vrstva: - Tepelná izolace XPS – např. Styrodur 2800 C	60,0
Hydroizolační vrstva: - Celoplošně natavovaný SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou – např.: GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	4,0
Penetrace: Asfaltová vodou ředitelná emulze – např.: DEKPRIMER	
Podkladní beton: - Betonová mazanina C20/25 XC2 - vyztužená polymerovými vlákny - včetně šikmé desky – podklad pro nové schody	100,0
Separace: - Separáční geotextilie, min. 300g/m ²	
Podkladní vrstva: - Hutněné štěrkové lože fr. 16/32 na min. 0,2 MPa	100,0
Rostlý terén: - Zhutněná stávající zemina	

P04	2NP – obytné a pobytové místnosti (vrstvené dřevěné lamely)	135,0
Nášlapná vrstva:		
- 3-vrstvá, dřevěná, podlahová lamela		14,0
<i>Pozn.: Dekor – dle výběru investora</i>		
Lepicí vrstva:		1,0
- dvousložkové polyuretanové lepidlo na parkety bez obsahu rozpouštědel a vody – nepř. Bona Bond R 770		
Kročejová vrstva:		30,0
- 2 x 10 mm Fermacell E 31 + 10 mm dřevovláknitá deska		
Vyrovnávací vrstva:		20,0
- Vyrovnávací podsyp Fermacell		
- Voštinový systém Fermacell		30,0
Roznášecí vrstva:		15,0
- Ztužující deska OSB/3 (prošít se stávajícím záklopem)		
- Stávající horní prkenný záklop (revize stavu, případně lokálně nahradit / doplnit)		25,0
Stávající konstrukce:		
- Nosné podlahové trámy (revize stavu, případná oprava + doplnění) / vzduchová mezera		
- Stávající podhledové souvrství:		
spodní záklop – prkenné podbití		
rákosové rohože, omítka na rákos		
P05	2NP – kuchyň (keramická dlažba)	185,0
Nášlapná vrstva		
- Keramická glazovaná dlažba, dle výběru investora na základě vzorkování, včetně spárovací vodotěsné hmoty, systémových lišt dilatací a hliníkových ukončovacích profilů a lišt		10,0
Lepicí vrstva		5,0
- Vylehčené univerzální flexibilní lepidlo pro všechny druhy keramických obkladů a dlažeb		
Kročejová vrstva		30,0
- 2 x 10 mm Fermacell E 31 + 10 mm dřevovláknitá deska		
Vyrovnávací vrstva:		70,0
- Vyrovnávací podsyp Fermacell		
- Voštinový systém Fermacell		30,0
Roznášecí vrstva:		15,0
- Ztužující deska OSB/3 (prošít se stávajícím záklopem)		
- Stávající horní prkenný záklop (revize stavu, případně lokálně nahradit / doplnit)		25,0
Stávající konstrukce:		
- Nosné podlahové trámy (revize stavu, případná oprava + doplnění) / vzduchová mezera		
- Stávající podhledové souvrství:		
spodní záklop – prkenné podbití		
rákosové rohože, omítka na rákos		
P06	2NP – podesta (keramická dlažba)	110,0
Nášlapná vrstva		
- Keramická glazovaná dlažba, dle výběru investora na základě vzorkování, včetně spárovací vodotěsné hmoty, systémových lišt dilatací a hliníkových ukončovacích profilů a lišt		10,0
Lepicí vrstva		5,0
- Vylehčené univerzální flexibilní lepidlo pro všechny druhy keramických obkladů a dlažeb		
Kročejová vrstva		30,0
- 2 x 10 mm Fermacell E 31 + 10 mm dřevovláknitá deska		
Vyrovnávací vrstva:		25,0

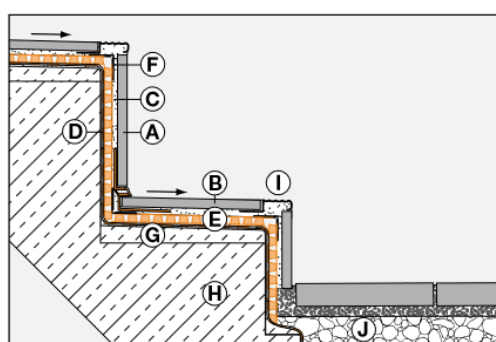
- Vyrovnávací podsyp Fermacell (podesta)	
Roznášecí vrstva: - Nový záklop – 2x deska OSB/3 20mm – křížem ložené, prošroubované	40,0
Stávající konstrukce: - Nosné podlahové trámy (revize stavu, případná oprava + doplnění) / vzduchová mezera	
- Stávající podhledové souvrství: spodní záklop – prkenné podbití rákosové rohože, omítka na rákos)	

P07 2NP – koupelna s WC (keramická dlažba)	120,0
Nášlapná vrstva: - Keramická glazovaná dlažba s protiskluznou úpravou, dle výběru investora na základě vzorkování, včetně spárovací vodotěsné hmoty, systémových lišt dilatací a hliníkových ukončovacích profilů a lišt	10,0
Lepící vrstva - Vylehčené univerzální flexibilní lepidlo pro všechny druhy keramických obkladů a dlažeb	4,0
Hydroizolační vrstva - Hloubková penetrace, tekutá folie, těsnící pásy a manžety - systém Fermacell, Systém bude přetažen po obvodu místnosti min. 100 mm na stěny (ve sprchovém koutu min. do výšky 2,1 m nad podlahu)	1,0
Kročejová vrstva - 2 x 10 mm Fermacell E 31 + 10 mm dřevovláknitá deska	30,0
Vyrovnávací vrstva: - Vyrovnávací podsyp Fermacell (koupelna)	35,0
Roznášecí vrstva: - Nový záklop – 2x deska OSB/3 20mm – křížem ložené, prošroubované	40,0
Stávající konstrukce: - Nosné podlahové trámy (revize stavu, případná oprava + doplnění) / vzduchová mezera	
- Stávající podhledové souvrství: spodní záklop – prkenné podbití rákosové rohože, omítka na rákos)	

P08a Půdní prostor nad 2.NP (OSB deska)	135,0
Nášlapná vrstva: - 2x 15 mm OSB deska	30,0
Tepelně izolační vrstva: - Izolační pásy z minerální vaty vč. konstrukce z KVH hranolů 60x80 mm	80,0
Parotěsnící vrstva: - Parozábrana Glastek 30 Stricker Plus	
- Stávající horní prkenný záklop (revize stavu, případně lokálně nahradit / doplnit)	25,0
Stávající konstrukce: - Nosné podlahové trámy (revize stavu, případná oprava + doplnění) / vzduchová mezera	
- Podhledové souvrství: spodní záklop – prkenné podbití rákosové rohože, omítka na rákos)	

P08b	Půdní prostor nad 2.NP (OSB deska)	355,0
Nášlapná vrstva:		
- 2x 15 mm OSB deska (křížem kladené, prošroubované)		30,0
Konstrukční prvky + tepelně izolační vrstva:		
- Dřevěné hranoly 80x60mm + minerální vata (např. Rockwool TOPROCK PLUS)		80,0
Parotěsnicí vrstva:		
- Parozábrana Glastek 30 Stricker Plus		
- Spodní záklop (kotvený k hranolům 80x60 zespoda) z OSB desky 15mm		15,0
- Vazný trám, stropní trámy / vzduchová mezera – instalační dutina		190,0
- SDK podhled na jednoúrovňovém roštu – 1x Rigips protipožární deska RF 12,5 mm + profil CD		40,0
P09	Závětrří a exteriérové schody (keramická dlažba) – podlaha na terénu	335,0
Nášlapná vrstva:		
- Mrazuvzdorná keramická dlažba, protiskluzná do exteriéru, konkrétní typ dle výběru investora na základě vzorkování, včetně spárovací vodotěsné hmoty		10,0
Lepicí, izolační, dilatační a drenážní vrstvy – systém Schlüter:		
- jednotlivé vrstvy a jejich popis – viz obrázek níže		15,0
Nosná vrstva:		
- Beton mrazuvzdorný vyztužený ocelovou svařovanou KARI sítí 100/100/6 v ose desky, vč. schodů		150,0
Separace:		
- Separální geotextilie, min. 300g/m ²		
Podkladní vrstva:		
- Hutněné štěrkové lože fr. 16/32 na min. 0,2 MPa		160,0
Rostlý terén:		
- Zhutněná stávající zemina		

A	podstupnice z keramiky nebo přírodního kamene
B	nástupnice z keramiky nebo přírodního kamene
C	tenkovrstvé lepidlo
D	Schlüter®-KERDI kontaktní izolace
E	Schlüter®-DITRA-DRAIN 8 kontaktní drenáž
F	Schlüter®-DITRA-DRAIN-STU překrytí spojů na sraz
G	spádový potěr
H	železobetonové schodiště
I	Schlüter®-TREP-E (příklad)
J	vrstva zamezující kapilárnímu vztlínání



Venkovní schodiště s kontaktní drenáží Schlüter®-DITRA-DRAIN 8

P10	1NP – vstup, chodba (keramická dlažba) – podlaha na terénu	420,0
Nášlapná vrstva: - Keramická glazovaná dlažba s protiskluznou úpravou, dle výběru investora na základě vzorkování, včetně spárovací vodotěsné hmoty, systémových lišt dilatací a hliníkových ukončovacích profilů a lišt		10,0
Lepicí vrstva: - Vylehčené univerzální flexibilní lepidlo pro všechny druhy keramických obkladů a dlažeb		4,0
Penetrace: - Adhezní a ochranná penetrace na stěny a podlahy		
Roznášecí vrstva: - Betonová mazanina (C 16/20 - XC1) s plastifikátorem, vyztužena ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/6 v ose desky		52,0
Tepelněizolační + instalační vrstva: - systémová deska pro uložení trubek podlahového vytápění (např. DEKPERIMETER PV-NR 75) - potrubí podlahového vytápění trubka o vnějším průměru 16 mm ze zesíťovaného polyetylenu		50,0
Tepelněizolační vrstva: - Tepelná izolace XPS – např. Styrodur 2800 C		100,0
Hydroizolační vrstva: - Celoplošně natavovaný SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou – např.: GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL		4,0
Penetrace: Asfaltová vodou ředitelná emulze – např.: DEKPRIMER		
Podkladní beton: - Betonová mazanina C20/25 XC2 - vyztužená polymerovými vlákny		100,0
Separace: - Separální geotextilie, min. 300g/m2		
Podkladní vrstva: - Hutněné štěrkové lože fr. 16/32 na min. 0,2 MPa + drenážní trubky pro odvětrání		100,0
Rostlý terén: - Zhutněná stávající zemina		

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Poznámky:

Střešní plášť bude proveden dle platných technických předpisů materiálů.

Aplikace materiálů a provedení detailů bude systémové dle technologických podkladů výrobců a za použití systémových ukončovacích a kotevních prvků.

Součástí dodávky hydroizolace ploché střechy musí být dodavatelská – výrobní dokumentace včetně jednotlivých detailů, popisů skladeb a technických parametrů použitého hydroizolačního systému.

Při provádění střešního pláště šikmé střechy budou v maximální míře použity systémové prvky ze sortimentu výrobce střešní krytiny a detaily střešního pláště (např. oplechování komína, střešních oken, ukončení u štítu a okapu, prostupy střechem pro VZT a odvětrání kanalizace, střešní schody a plošiny, apod.) budou provedeny dle doporučení tohoto výrobce.

Povrchové úpravy prvků krovu – viz. technická zpráva a poznámky ve výkresové části.

S1 (S2)	Střešní plášť - stávající		
Stávající krytina: určeno k odstranění - Eternit - čtvercové šablony			5,0
Pojistná hydroizolace: určeno k odstranění - Asfaltová lepenka			2,0
Podkladní vrstva: - Prkenný záklop (revize stavu, odkornění, náhrada poškozených částí, doplnění, impregnace)			30,0
Nosná konstrukce: - Krokve			
S01a	Šikmé střechy s SDK podhledem		405
Střešní krytina: - Skládaná střešní krytina hliníková – Prefa falcovaná šablona 29x29, barevnost P10 19 – tmavě šedá			
Separční vrstva: - Bauder Top UDS 1,5			
Bednění: - bednění z prken			25,0
Distanční vrstva pro větrání: - kontralatě 60x50 mm mechanicky kotveny do nosné krokve, mezi kontralatěmi větraná vzduchová vrstva			50,0
Doplňková a hydroizolační vrstva: - Pojistná hydroizolace – DEKTEN MULTI-PRO II			
Tepelněizolační vrstva + zesílení krokví: - desky na bázi polyisokyanurátu (PIR) - např.: TOPDEK 022 PIR - zvýšení únosnosti krokví – hranol 60x60, směr po spádu krokve, prošroubovat do krokve, nad hranolem bude jen 80mm tepelné izolace PIR			140,0
Parotěsnící, vzduchotěsnící vrstva: - Parozábrana Glastek 30 Stricker Plus			
Roznášecí vrstva: - Stávající bednění z prken – zrevidovat, odkornit, opravit, doplnit, impregnovat			20,0
Nosná dřevěná konstrukce krovu + tepelná a akustická izolace + povrchová úprava: - Stávající krokv 130/110, tepelná izolace Isover Unit tl. 40mm vložená mezi krokve			130,0
- Požární SDK podhled – 1x Rigips protipožární deska RF 12,5 mm, CD profil na přímý závěs			40,0

S01b	Šikmé střechy bez SDK podhledu		365,0
Střešní krytina: - Skládaná střešní krytina hliníková – Prefa falcovaná šablona 29x29, barevnost P10 19 – tmavě šedá			
Separační vrstva: - Bauder Top UDS 1,5			
Bednění: - bednění z prken			25,0
Distanční vrstva pro větrání: - kontralatě 60x50 mm mechanicky kotveny do krokve, mezi kontralatěmi větraná vzduchová vrstva			50,0
Doplňková a hydroizolační vrstva: - Pojistná hydroizolace – DEKTEN MULTI-PRO II			
Tepelněizolační vrstva + zesílení krokví: - desky na bázi polyisokyanurátu (PIR) - např.: TOPDEK 022 PIR - zvýšení únosnosti krokví – hranol 60x60, směr po spádu krokve, prošroubovat do krokve, nad hranolem bude jen 80mm tepelné izolace PIR			140,0
Parotěsnící , vzduchotěsnící vrstva: - Parozábrana Glastek 30 Stricker Plus			
Podkladní vrstva: - Stávající bednění z prken			20,0
Nosná dřevěná konstrukce krovu: - Stávající krokve			130,0
S02	Plochá střecha		430 – 520
Hydroizolační vrstva: - fólie TPO/FPO (MAPEPLAN TM), mechanicky kotvená			
Separační vrstva: - netkaná textilie ze 100% polyetylenu			
Spádová a tepelněizolační vrstva – spád 2%: - spádové desky z EPS 100 (min. 4 cm výšky u vpusti)			40 - 130
Tepelněizolační vrstva: - desky na bázi polyisokyanurátu (PIR) – např. Kingspan THERMA TR26 FM			140,0
Parotěsná a pojistná hydroizolační vrstva: - Pás z SBS modifikovaného asfaltu, např. GLASTEK AL 40 MINERAL			
Penetrace: - Asfaltový penetrační nátěr – např.: DEKPRIMER			
- Horní záklop - 2x OSB 25 mm kladené křížem			50,0
- Instalační dutina – nosný trám 160x80 mm			160,0
- SDK podhled na jednoúrovňovém roštu – 1x Rigips protipožární deska RF 12,5 mm + profil CD			40,0
S03	Stříška nad vstupem		280,0
Střešní krytina: - Hliníková střešní krytina - Prefa pásy Prefalz (dvojitá stojatá drážka), barevnost P10 19 – tmavě šedá - Včetně vytažení oplechování na navazující stěnu do výšky min. 150mm			
Separační vrstva: - Bauder Top UDS 1,5			
Bednění: - bednění z OSB desek 24mm			24,0
Distanční trámký vytvářející sklon střechy: - tl. trámků 60mm, trámký skládané na sebe, vrchní hrana seříznutá do sklonu 15%			50,0
Bednění pro osazení distančních trámků: - OSB deska 20mm			20,0
Nosná konstrukce: - ocelové profily 2xU100 (svařeno do krabice) + kolmo 3x IPE100 – ocelové profily v jedné rovině			100,0

Spodní bednění – podklad pro zateplovací systém: - OSB deska 20mm	20,0
Zateplovací fasádní systém – dtto skladba L01: - s použitím tepelné izolace 6cm	60,0

SKLADBY SVISLÝCH KONSTRUKCÍ

Poznámky:

Při realizaci dodržovat veškerá ustanovení příslušných ČSN a platné technické listy výrobců. Z vyhlášek se jedná zejména o:

- Vyhl. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby
- Vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů

a dále požadavky:

- Vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Z platných ČSN:

- ČSN 732901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS).
- Pro provádění zděných konstrukcí platí EN 1996-2 -73 1101- Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva.

Mezní odchylky konstrukcí dle ČSN 730255 – Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti včetně norem souvisejících.

Veškeré omítky a zateplovací systémy, stěrky budou používány jako ucelené, certifikované systémy včetně výztužných materiálů, základacích, ukončovacích, přechodových prvků a hmot. Součástí bude opracování všech detailů a návazností (kouty, prostupy, přechody, dilatace).

Obchodní názvy jednotlivých výrobků jsou uváděny jako příklad standardu jednotlivých materiálů, dodavatelem navrhované materiály musí mít minimálně stejné nebo lepší technické a estetické vlastnosti než navržený standard. Definitivní typy výrobků budou stanoveny v rámci dílčích výběrových řízení organizovaných investorem. Finální povrchy nutno vzorkovat investorovi.

Před aplikací fasádních, vnějších i vnitřních povrchových úprav a barevných nátěrů musí dodavatel těchto prací provést zkušební vzorky, které musí být odsouhlasené investorem.

Skladby svislých konstrukcí

L01	Zateplovací systém obvodových stěn (Baumit Open)	200
Samočisticí tenkovrstvá omítka - Baumit NanoporTop, kód struktury K1,5		10,0
Barva v ploše fasády: 0018		
Barva dekorativních prvků: 0185		
(finální výběr barev bude odsouhlasen investorem na základě vzorkování)		
Základní nátěr - Baumit PremiumPrimer		
Vysoce paropropustná lepicí a stěrková hmota - Baumit openContact		180,0
Vysoce odolná sklotextilní síťovina - Baumit openTex		
Tepelná izolace - EPS Greywall, difúzně otevřené fasádní desky - Baumit openReflect		180,0
Dekoratивní části fasády (šambrány oken, římsy, lemování štítu atd.) – tl. viz výkresy pohledů		
Lepicí kotvy - Baumit StarTrack		10,0
Stávající obvodové zdivo zbavené nesoudržných částí původních omítek		
L01	Zateplovací systém obvodových stěn – sokl (min. 300mm nad U.T.)	180
Soklová omítka - Baumit MosaikTop		10,0
Barevný odstín - M 319		
(finální výběr barev bude odsouhlasen investorem na základě vzorkování)		
Základní nátěr - Baumit UniPrimer		
Vysoce paropropustná lepicí a stěrková hmota - Baumit StarContact		
Vysoce odolná sklotextilní síťovina - Baumit StarTex		160,0
Extrudovaný polystyren se strukturovaným povrchem - Austrotherm XPS TOP P GK		
Dvousložkové živичné bezrozpouštědlové lepidlo - Baumit BituFix 2K		6,0
SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou - např. Glastek 40 Special Mineral		4,0
- vytaženo do výšky 300mm nad terén		
Penetrační asflatová emulze - např. Dekprimer		
Cementový podhoz - vyrovnání povrchu po odstranění nesoudržných částí (s proškrábnutím spár) a případně soklového obkladu (tzv. Kabřince)		
Stávající obvodové zdivo zbavené nesoudržných částí		
L02a	SDK příčka – Rigips typ 3.40.05 MA	125
Směrem do místnosti 1.01 – penetrace + nátěr na SDK		
Přetmelení spar		
2x MA (DF) 12,5		12,5
R-CW 75 + 60mm minerální vaty (objemová hmotnost 15 kg/m³)		75,0
2x MA (DF) 12,5		12,5
L02b	SDK příčka – Rigips typ 3.40.06 MA	150
Paropropustná silikátová barva na štukovou omítku		
Štuková omítka		
Lepidlo s výztužnou síťovinou		
2x MA (DF) 12,5		12,5
R-CW 100 + 80mm minerální vaty (objemová hmotnost 15 kg/m³)		100,0
2x MA (DF) 12,5		12,5
Lepidlo s výztužnou síťovinou		
Štuková omítka		
Paropropustná silikátová barva na štukovou omítku		

L03a SDK instalační předstěna volně stojící – Rigips typ 3.22.00 MA 150,0

Keramický obklad (do výšky 2,15m) – dle výběru investora; zbytek výšky nátěr na SDK	
Desky Rigips MAI (DFH2) 2x12,5 mm s přetmelením a přebroušením + penetrační nátěr - v místě zavěšení zařizovacích předmětů osadit výztuhy	25,0
Jednoduchá konstrukce R-CW 50 pnuto mezi podlahu a strop + minerální izolace 40mm (30kg/m ³)	50,0
Odstup R-CW profilů od obvodové stěny – instalační dutina	75,0
Obvodová stěna	

L03b SDK, akustická předstěna volně stojící – Rigips typ 3.22.00 MA 100,0

Nátěr na SDK nebo keramický obklad za kuchyňskou linkou – dle výběru investora	
Desky Rigips MA (DF) 2x 12,5 mm s přetmelením a přebroušením + penetrační nátěr - v místě zavěšení zařizovacích předmětů, kuchyňské linky a skříněk osadit výztuhy	25,0
Jednoduchá konstrukce R-CW 75 pnuto mezi podlahu a krov + minerální izolace 50mm (30kg/m ³)	75,0
Instalační dutina	

L04 SDK, akustická předstěna volně stojící – Rigips typ 3.22.00 MA 150,0

Nátěr na SDK nebo keramický obklad za kuchyňskou linkou – dle výběru investora	
Desky Rigips MA (DF) 2x 12,5 mm s přetmelením a přebroušením + penetrační nátěr	25,0
Jednoduchá konstrukce R-CW 75 pnuto mezi podlahu a strop + minerální izolace 50mm (30kg/m ³) - v místě budoucího zavěšení zařizovacích předmětů, kuchyňské linky a skříněk osadit výztuhy	75,0
Odstup R-CW profilů od obvodové stěny	50,0
Obvodová stěna	

L05 SDK akustická příčka na zdvojené podkonstrukci – Rigips typ 3.41.01 MA 155,0

Paropropustná silikátová barva na štukovou omítku	
Štuková omítky	
Lepidlo s výztužnou síťovinou	
Desky Rigips MA (DF) 2x 12,5 mm s přetmelením a přebroušením + penetrační nátěr	25,0
Zdvojená konstrukce 2xR-CW 50 pnuto mezi podlahu a strop + 2x minerální izolace 40mm (15kg/m ³)	100,0
Desky Rigips MA (DF) 2x 12,5 mm s přetmelením a přebroušením + penetrační nátěr	25,0
Lepidlo s výztužnou síťovinou	
Štuková omítky	
Paropropustná silikátová barva na štukovou omítku	