

POZNÁMKY:

- Pozn.D1: Stávající dveře repasovat, zachovat na stávajícím místě, demontovat kliku, dveřní otvor zaplentovat SDK příčkou.
 Pozn.D2: Stávající dveře demontovat včetně zárubní, repasovat, přesun na novou pozici (mezi pokoji), dveřní otvor zaplentovat SDK příčkou.
 Pozn.D3: Přesná pozice otvoru pro půdní schody - podle pozice stropních trámů.
 Pozn.D4: Posun dveřního otvoru. Před vybouráním levého ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat levé ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: 2xU65, S.H. = H.H. stávajícího překladu. Vložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D5: Rozšíření a zvýšení dveřního otvoru. Před vybouráním pravého ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat pravé ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: 2xL40x40x5, S.H. = +2.190. Vložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D6: Zvýšení dveřního otvoru. Osadit nový překlad 2xL40x40x5, S.H. = +2.150 Uložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D7: Překlad nad nový otvor: 2xU80. Uložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D8: Rozšíření a zvýšení dveřního otvoru. Před vybouráním ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: L50x50x5, S.H. = 5.530. Uložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D9: Rozšíření a zvýšení dveřního otvoru. Před vybouráním ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: 2xU65, S.H. = 5.490. Uložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D10: Část stávající krokve, která se přímo dotýká komínového tělesa bude odstraněna a bude nahrazena přísazením hranolu o stejném profilu ke zbývajícím částem původní krokve. Vzájemný přesah hranolů - min.300mm. Nový a stávající hranol budou na obou koncích prošroubovány 3xM12. Mezi hranoly bude vsazena ocelová styčnicková deska (s oboustrannými hroty), která bude v celém rozsahu překryvu hranolů. Uložení ocelových profilů min. 150 mm na nosné zdivo.
 Pozn.D11: Dbát zvýšené opatrnosti na existující sítě při provádění výkopů pro drenáž, nové kanalizační potrubí a kabeláž.
 Pozn.D12: Po odstranění příslušných vrstev stávajících podlah bude zkontrolován technický stav všech nosných podlahových trámů a jejich zhlaví. V případě špatného technického stavu budou trámy adekvátně opraveny (přiložkováním, protézováním) nebo v případě potřeby zcela vyměněny. Rovněž bude ověřen soulad skutečných rozměrů nosných prvků s předpoklady uvedenými v projektové dokumentaci.
 Pozn.D13: Odstranění stávajících pásků krovu, až po osazení ztužujícího profilu U120 - viz pozn.26(a).
 Pozn.D14: Odstranění nesoudržných vrstev omítek a soklového obkladu „kabřinec“.
 Pozn.D15: U příčky chybí pravděpodobně základ, při bourání okolních podlah dbát na stabilitu příčky . V případě porušení stability příčky ji bude nutné provést znovu.
 Pozn.D16: Odstranění nenosné části vystupujícího soklu.
 Pozn.D17: Nadstřešní část komínu znovu vyzdít, korunu zdiva opatřit betonovým věncem. Navýšení komínu o min.10cm oproti současnému stavu. Koruna komínu vůči nové výšce hřebene musí být min. 650mm. Opláštění Al plechem dtto střecha + krycí komínová stříška.
 Pozn.D18: Po rozebrání stávajícího komínu zarovnat ozub v hraně sousední střechy - doplnit bednění a oplechování. Těleso stávajícího komínu ukončit pod úroveň střešního pláště.
 KK: Stávající kachlová kamna. Při bouracích pracích v blízkosti KK dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k jejich poškození.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9

Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO



PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST

D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení




ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
2 x A4		RDCD_DSOZ_D111_009




PŘÍLOHA

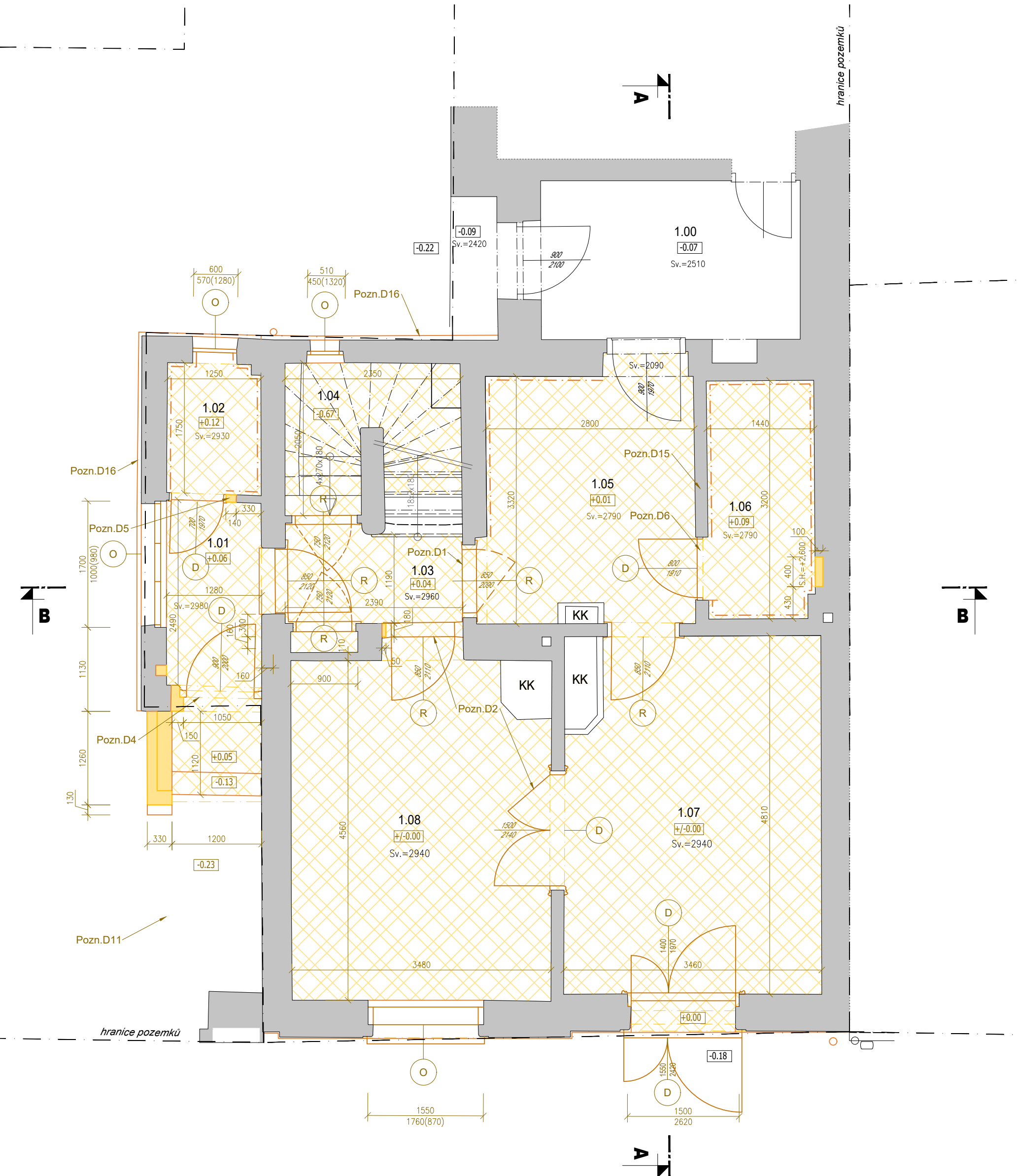
Demolice - Výpis poznámek

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE – PONECHÁVANÉ
-  ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE V ŘEZU – SVISLÉ KONSTRUKCE
-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY PODLAHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCI

LEGENDA ZNAČEK:

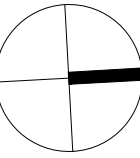
-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE VČ. ZÁRUBNÍ
-  REPASOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE



LEGENDA MÍSTNOSTÍ OBJEKTU - 1.NP						
MÍST. Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	POVRCHY A ÚPRAVY			POZNÁMKA
			PODLAHY	STĚNY	STROPY	
SOUČET PLOCH		57.1				
1.00	STÁVAJÍCÍ VSTUP	7.8	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	
1.01	VSTUP	3.5	CIHLOVÁ DLAŽBA - Pd1	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
1.02	WC	2.3	CIHLOVÁ DLAŽBA - Pd1	KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNÍ ZBYTEK ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
1.03	SCHODIŠTĚ	8.6	CIHLOVÁ DLAŽBA - Pd1	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
1.04	SKLEP	4.3	BETON - Pd3	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
1.05	ZÁZEMÍ	9.8	KERAMICKÁ DLAŽBA - Pd2	KERAMICKÝ OBKLAD ZA KUCHYŇSKOU LINKOU, ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
-1.06	CHLADÍRNA	4.7	KERAMICKÁ DLAŽBA - Pd2	KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNÍ ZBYTEK ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
1.07	OBCHOD	16.2	KERAMICKÁ DLAŽBA - Pd2	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
1.08	GALERIE	15.8	KERAMICKÁ DLAŽBA - Pd2	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	

OBCENÉ POZNÁMKY:

- a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

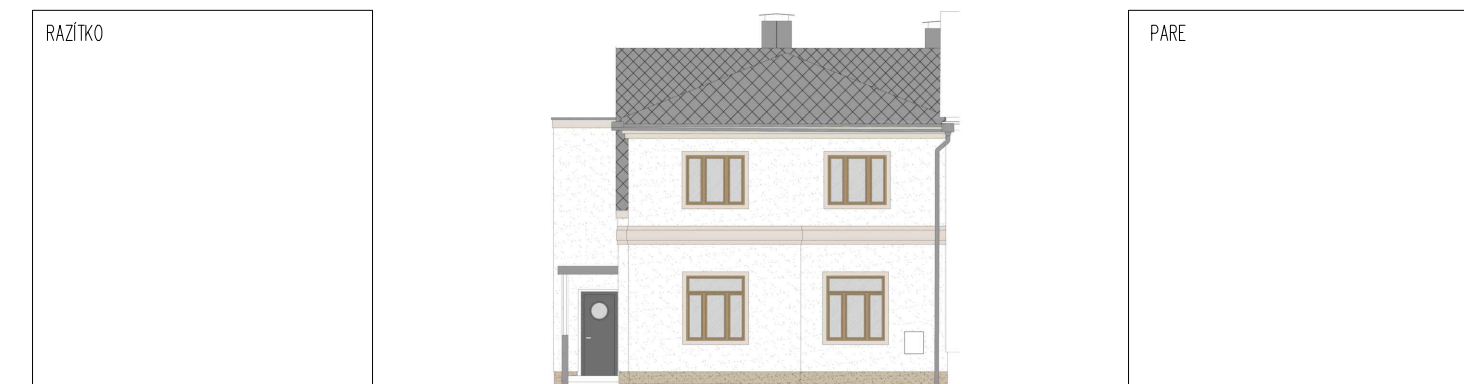


±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU





INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení





ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPĚŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_010
PŘÍLOHA	Demolice - Půdorys 1.NP	

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE – PONECHÁVÁNÉ
-  PRAVDĚPODOBNÁ POZICE STÁVAJÍCÍCH PODLAHOVÝCH TRÁMŮ
-  ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE V ŘEZU – SVISLÉ KONSTRUKCE
-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY PODLAHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ

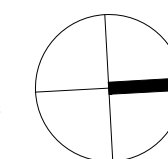
LEGENDA ZNAČEK:

-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE VČ. ZÁRUBNÍ
-  REPASOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE
-  ODSTRANĚNÍ DRÁTOSKLA VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE

LEGENDA MÍSTNOSTÍ OBJEKTU - 2.NP						
MÍST. Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	POVRCHY A ÚPRAVY			POZNÁMKA
			PODLAHY	STĚNY	STROPY	
SOUČET PLOCH		58.9				
2.01	PŘEDSÍŇ	3.5	CIHLOVÁ DLAŽBA - Pd6	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
2.02	KOUPELNA	4.2	CIHLOVÁ DLAŽBA - PŮDOVKY - Pd7	KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNÍ ZBYTEK ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
2.03	WC	1.4	CIHLOVÁ DLAŽBA - PŮDOVKY - Pd7	KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNÍ ZBYTEK ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
2.04	PŮDA	16.8	CIHLOVÁ DLAŽBA - PŮDOVKY - Pd5	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KROV	
2.05	KUCHYŇ	16.1	DŘEVĚNÁ PRKĚNNÁ PODLAHA - Pd4	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	
2.06	LOŽNICE	16.8	DŘEVĚNÁ PRKĚNNÁ PODLAHA - Pd4	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS	

OBCENÉ POZNÁMKY:

- a) Nedílnou součástí výkresu je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.




±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO



PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

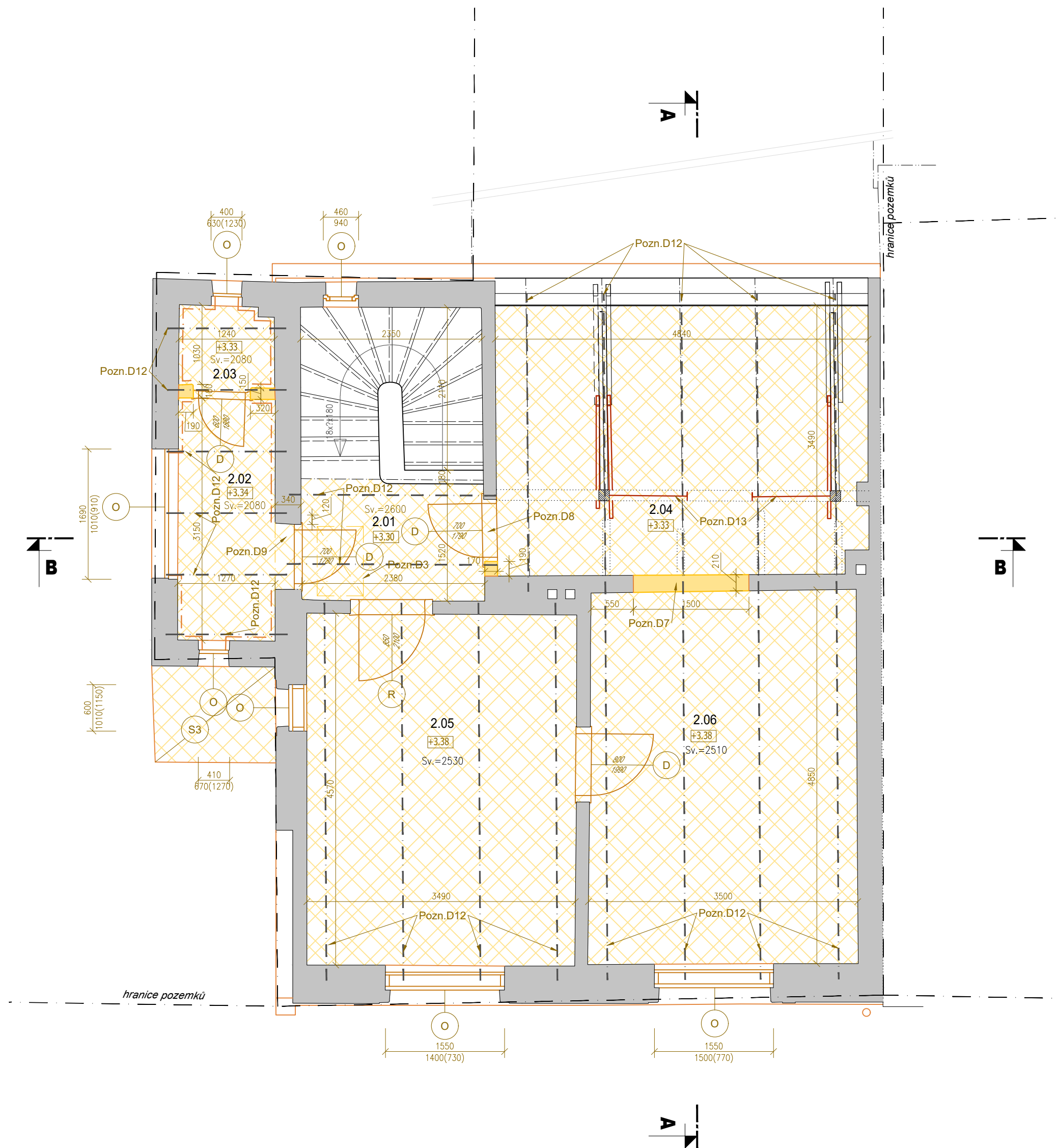
INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST



D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------


VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPĚŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_011
PŘÍLOHA	Demolice - Půdorys 2.NP	



LEGENDA MATERIÁLŮ:

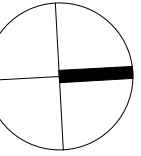
-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE – PONECHÁVANÉ
-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY PODLAHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ

LEGENDA ZNAČEK:

-  ODSTRANĚNÉ SKLADBY PODLAHY NA POŽADOVANOU ÚROVEŇ PRO PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAHOVÝCH SKLADEB, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ

OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.



±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

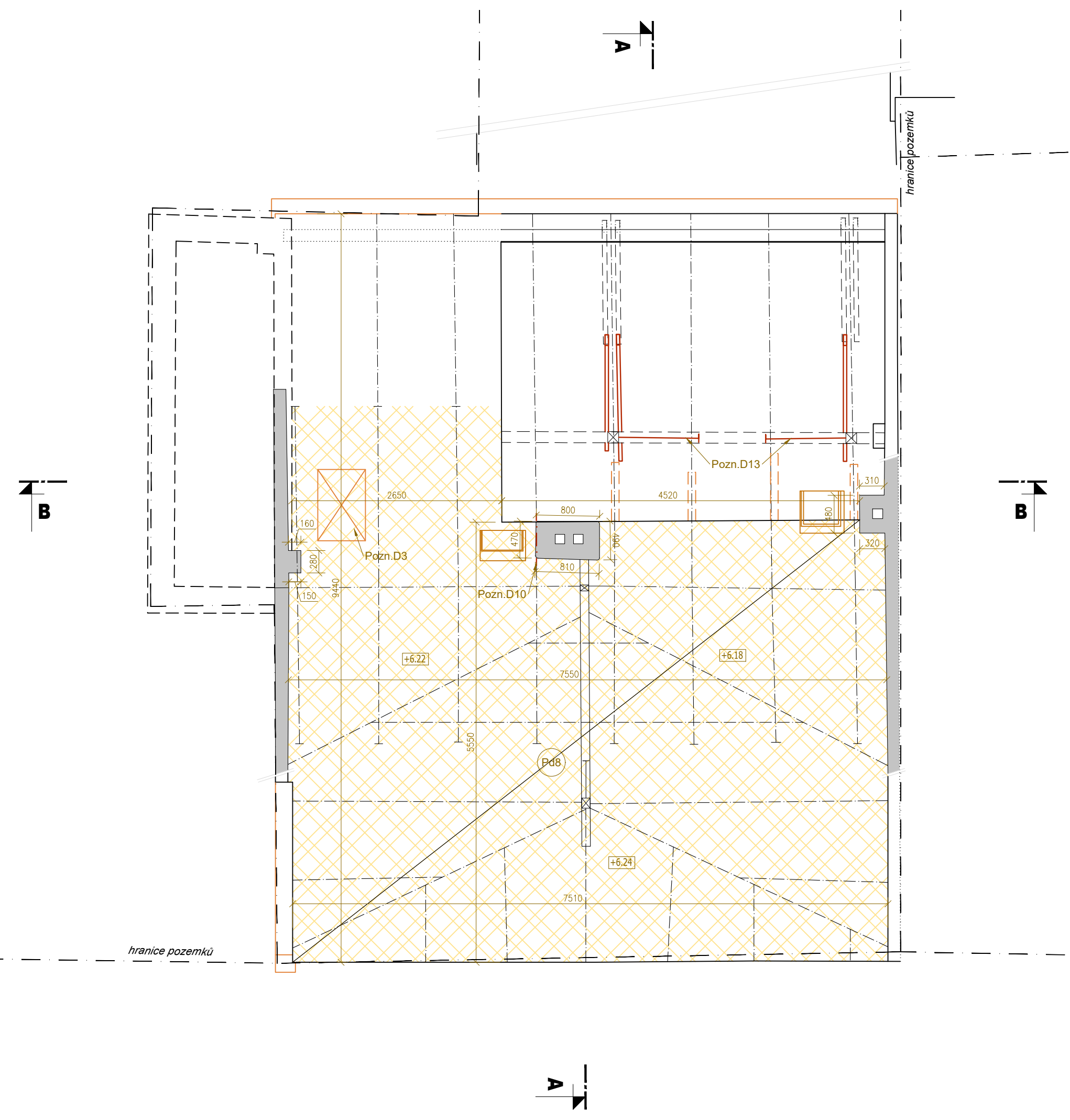
INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení



ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_012
PŘÍLOHA		



Demolice - Půdorys půdy a krovu



LEGENDA MATERIÁLŮ:

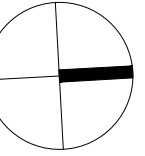
-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE – PONECHÁVANÉ
-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY STŘECHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ

LEGENDA ZNAČEK:

-  S1 ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY
-  S2 ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE

OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.



±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

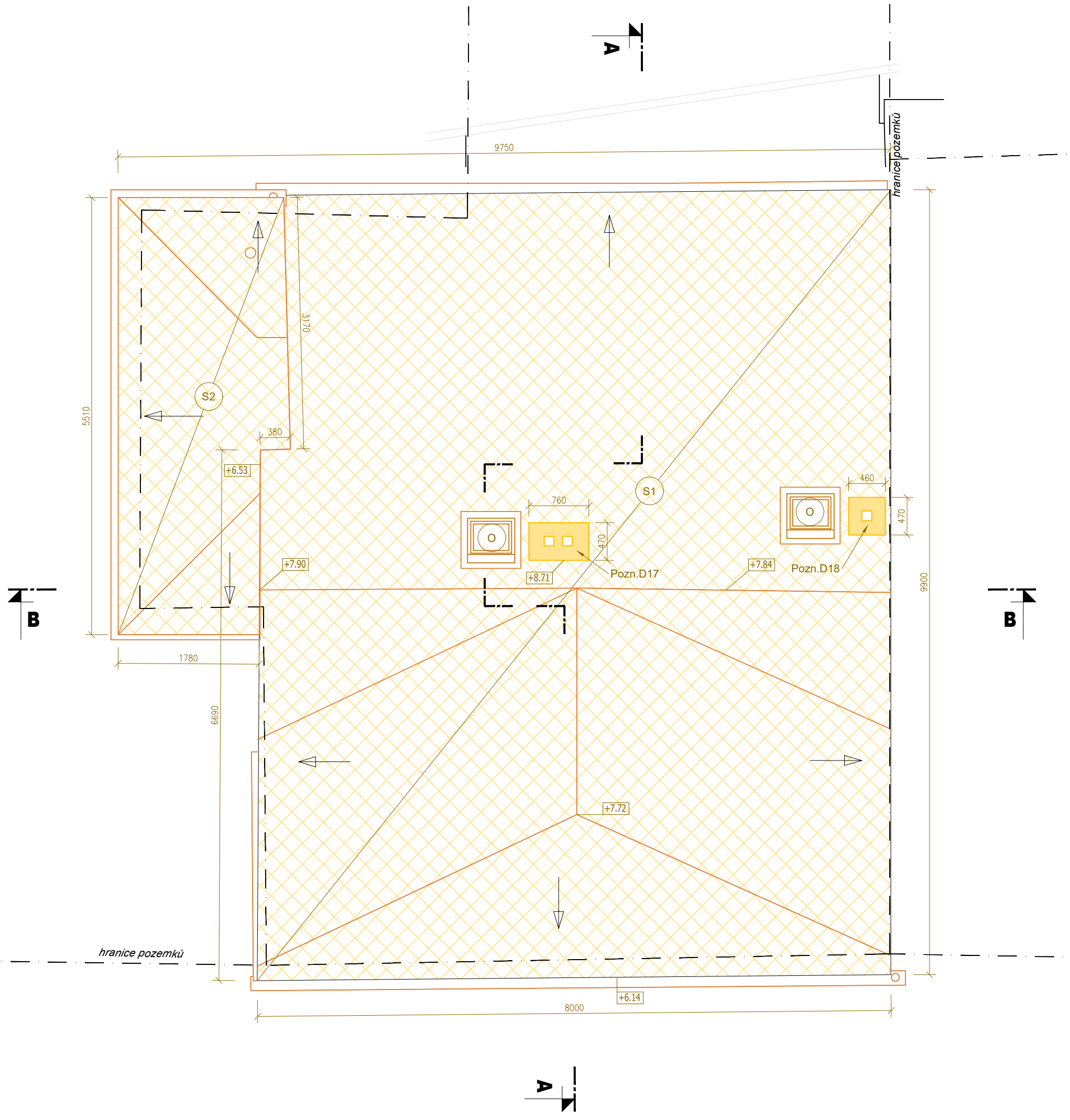
INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_013

Demolice - Půdorys střechy



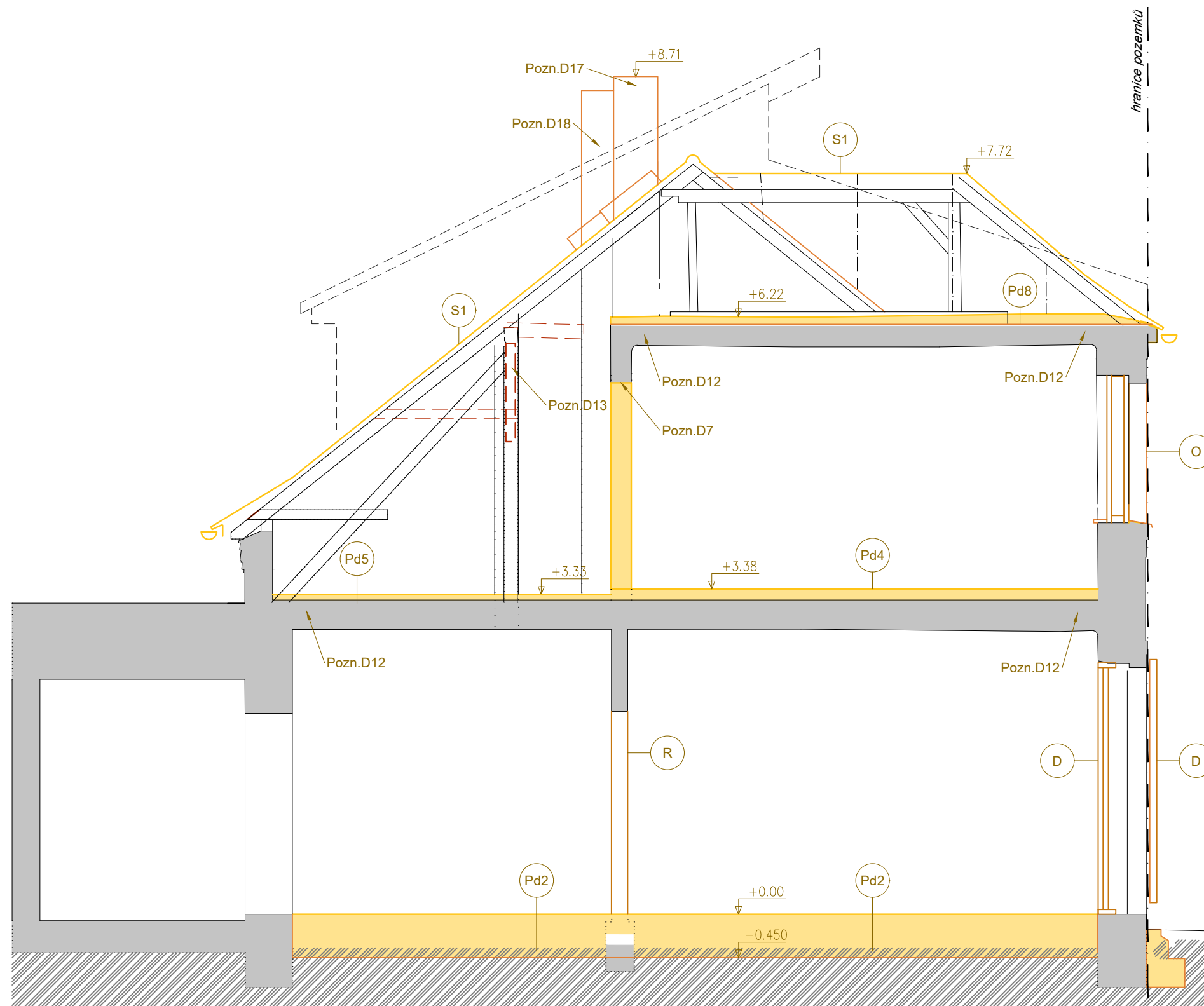
LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE V ŘEZU – SVISLÉ A VODOROVNÉ KONSTRUKCE
- ZEMINA PŮVODNÍ

LEGENDA ZNAČEK:

- Pd ODSTRANĚNÉ SKLADBY PODLAHY NA POŽADOVANOU ÚROVEŇ PRO PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAHOVÝCH SKLADEB, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ
- O ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
- D ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE VČ. ZÁRUBNÍ
- R REPASOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE
- S1 ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY

ŘEZ A-A



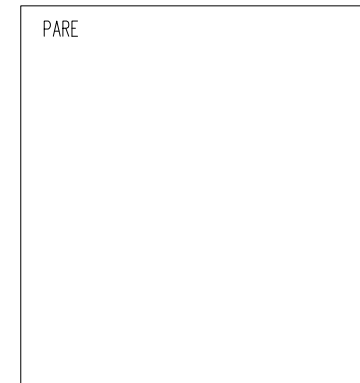
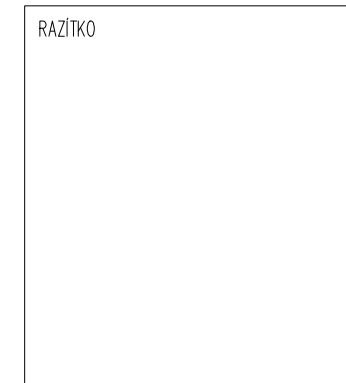
OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA
Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO




ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------







VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_020

Demolice - Řez A-A

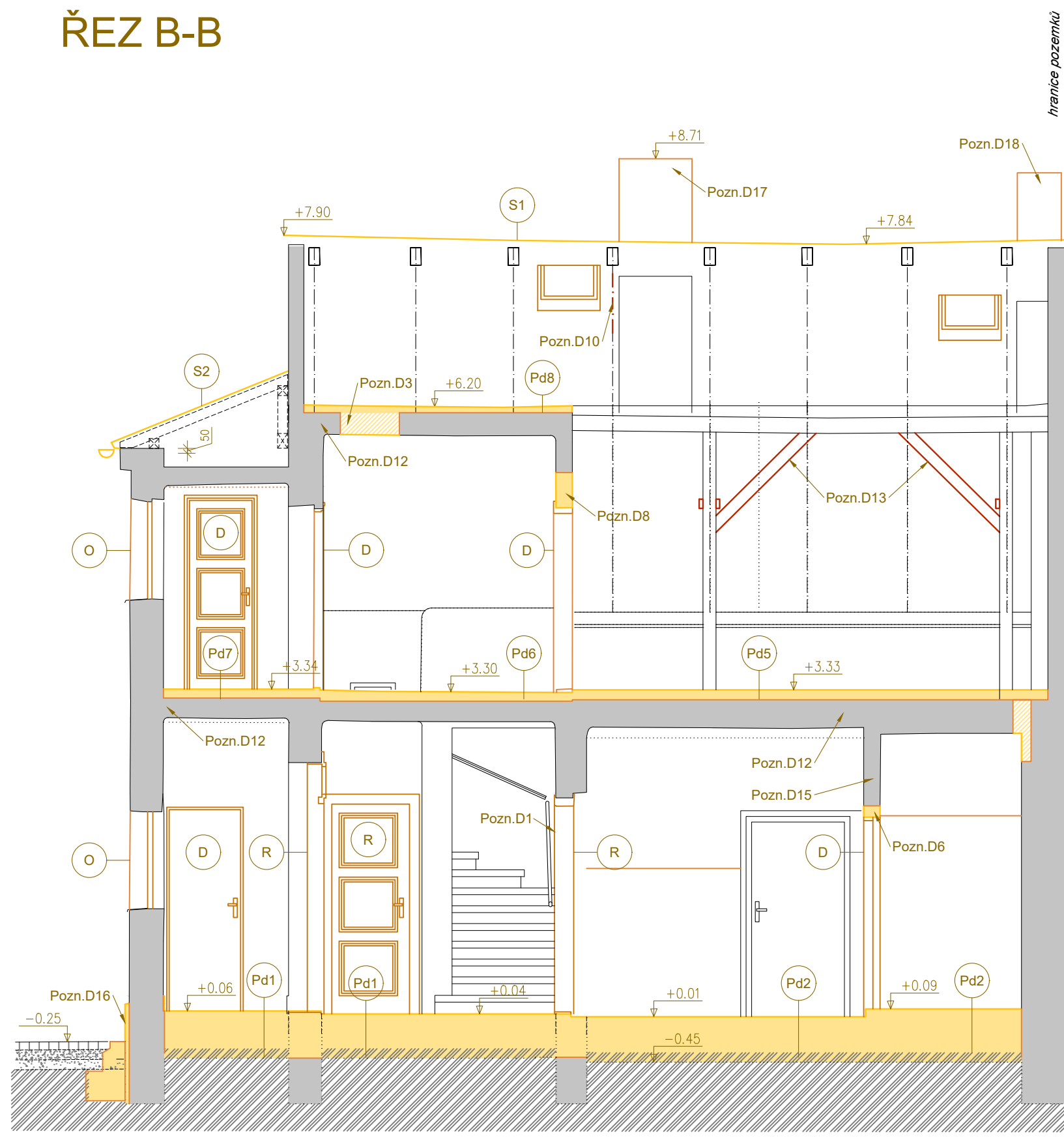
LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
-  ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE V ŘEZU – SVISLÉ A VODOROVNÉ KONSTRUKCE
-  ZEMINA PŮVODNÍ

LEGENDA ZNAČEK:

-  ODSTRANĚNÉ SKLADBY PODLAHY NA POŽADOVANOU ÚROVEŇ PRO PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAHOVÝCH SKLADEB, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ
-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE VČ. ZÁRUBNÍ
-  REPASOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE

ŘEZ B-B



OBECNÉ POZNÁMKY:

a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST




D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------






VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_021
PŘÍLOHA		

Demolice - Řez B-B

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY STŘECHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ
-  ODSTRAŇOVANÉ PLOCHY V POHLEDU
-  ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE V POHLEDU

LEGENDA ZNAČEK:

-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE VČ. ZÁRUBNÍ
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE
-  ODSTRANĚNÍ DRÁTOSKLA VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE



OBECNÉ POZNÁMKY:

a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST




D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO Ing.arch. David URBÁNEK
-------------------	--	--





VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_030

Demolice - Pohled východní

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY STŘECHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ
-  ODSTRAŇOVANÉ POVRCHY V POHLEDU
-  ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE V POHLEDU

LEGENDA ZNAČEK:

-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE
-  ODSTRANĚNÍ DRÁTOSKLA VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE

OBEČNÉ POZNÁMKY:

a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

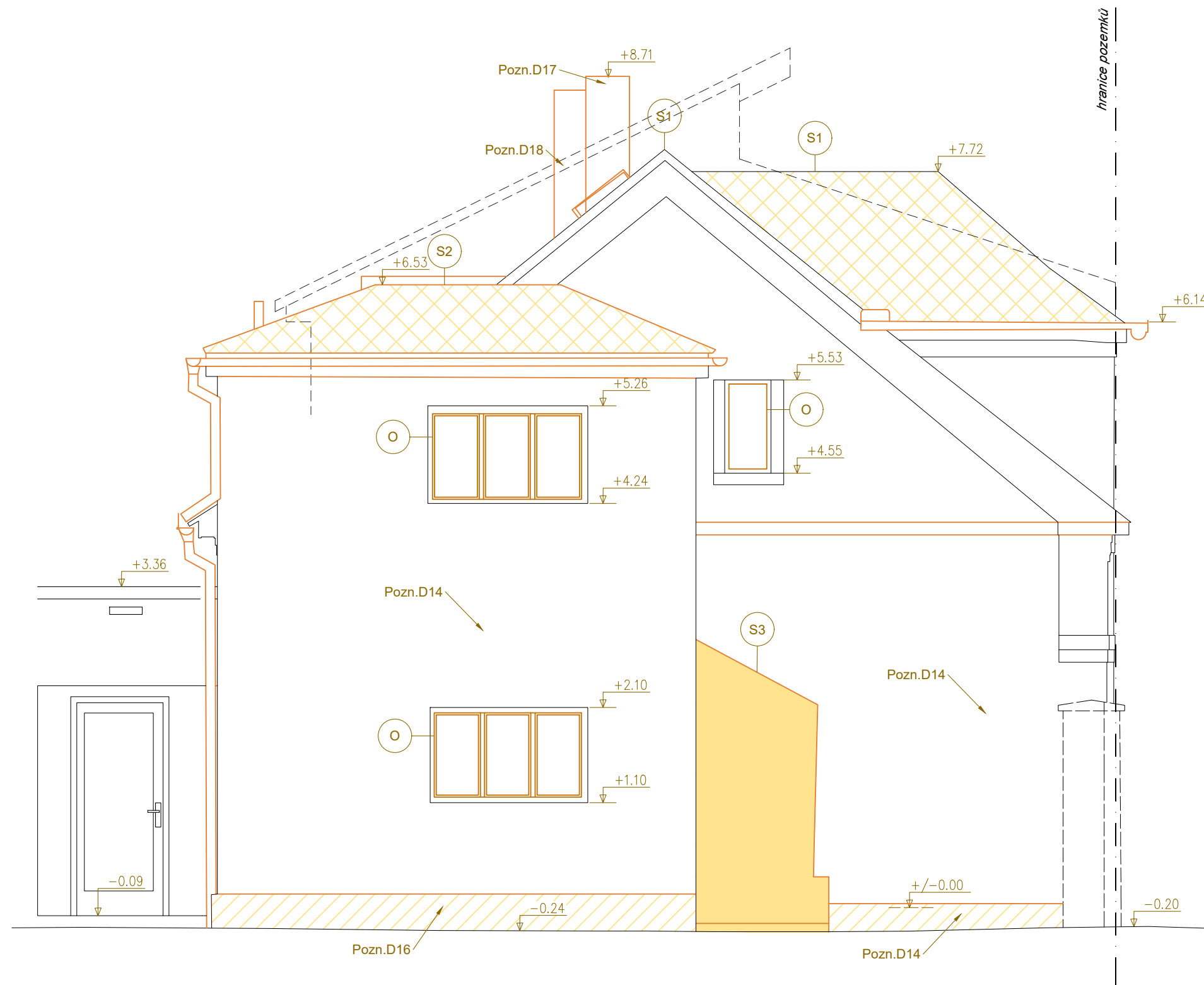
INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení



ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO Ing.arch. David URBÁNEK
-------------------	--	--

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_031
PŘÍLOHA		




Demolice - Pohled jižní

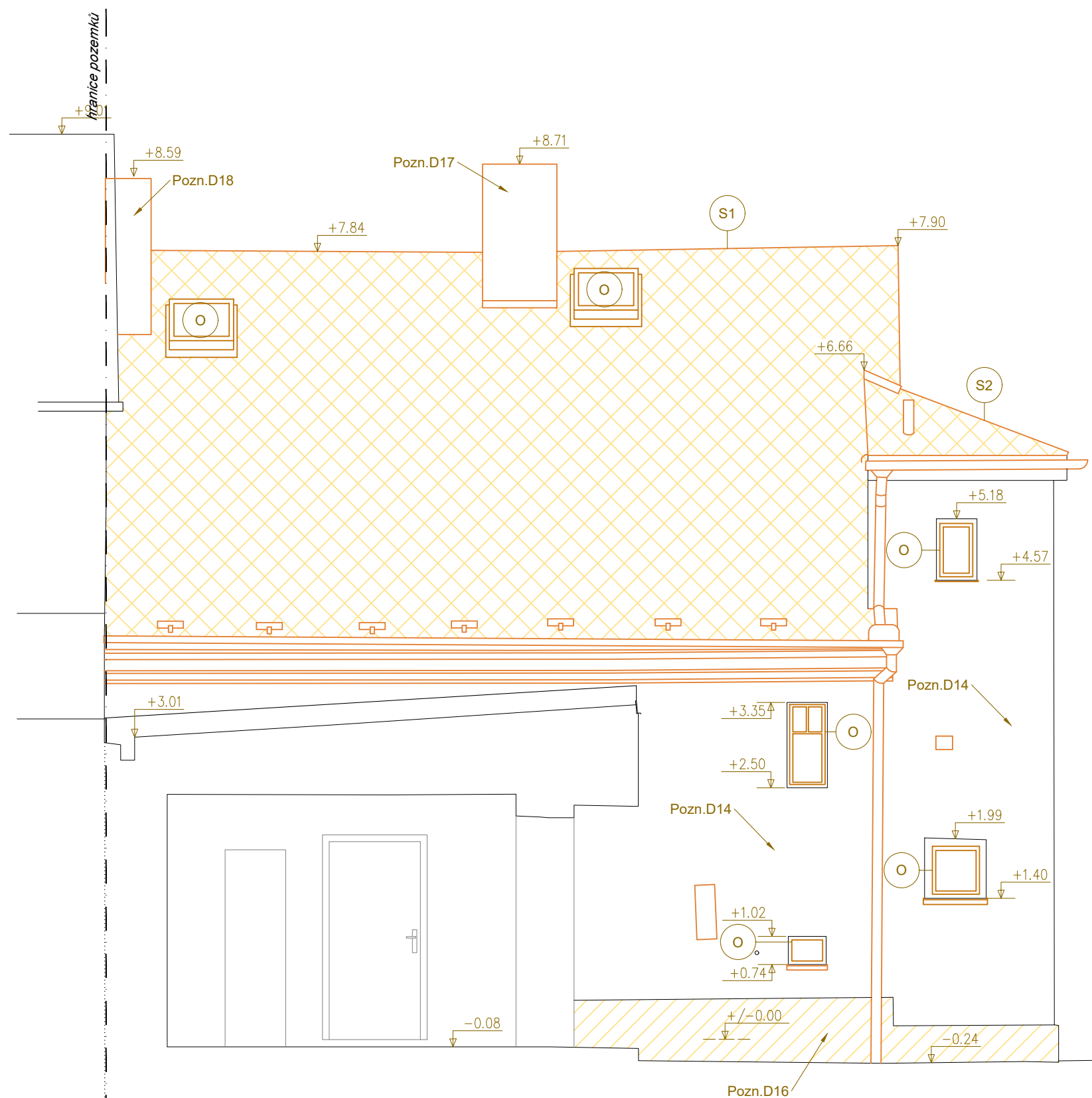


LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  ODSTRAŇOVANÉ SKLADBY STŘECHY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCI
-  ODSTRAŇOVANÉ POVRCHY V POHLEDU

LEGENDA ZNAČEK:

-  ODSTRAŇOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA VČ. ŠPALET A PARAPETŮ
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY
-  ODSTRANĚNÍ STŘEŠNÍ KRYTINY VČ. NOSNÝCH PRVKŮ KONSTRUKCE



OBEČNÉ POZNÁMKY:

- a) Nedílnou součástí výkresů je výpis poznámek viz samostatná část D.1.1.1_009 Demolice - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO




PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO Ing.arch. David URBÁNEK
-------------------	--	--

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_032

Demolice - Pohled západní

POZNÁMKY:

- Pozn.1: Stávající dveře repasovat, zachovat na stávajícím místě, demontovat kliku, dveřní otvor zaplentovat SDK příčkou.
- Pozn.2: Stávající dveře demontovat včetně zárubní, repasovat, přesun na novou pozici (mezi pokoji), dveřní otvor zaplentovat SDK příčkou.
- Pozn.3: Parapet vymezující závěťfí bude vyzděn z betonových prolévacích tvárníc tl. 200mm, s výztuží Ø12mm. Základ pod zídkou bude z betonových prolévacích tvárníc tl.400mm, pod zbytkem schodiště budou základy z tvárníc tl. 200mm. Základy budou vyzděny na podkladní beton tl.80mm s vloženou sítí KARI s oky 100x100x5 mm. V úrovni základového pasu provázat se základy hlavní budovy (do zdiva kotvit vodorovnými armovacími pruty na chemickou kotvu, prostupy hydroizolačním pásem vodotěsně ošetřit). Nad základovým pásem nové zdivo odsadit od stávající obvodové stěny (tepelná izolace XPS - EPS v separaci min. 80mm), propojit vodorovnými armovacími pruty do stávajícího zdiva na chemické kotvy. Konstrukce bude opláštěna fasádní EPS tl. 40mm, sokl pak deskami XPS tl. 20mm. Parapet bude krytý betonovou deskou s hlazeným povrchem, s přesahy min.25mm s rýhou na spodním okraji (okapničkou). Čelní hrana se zaoblenými rohy. Povrchová úprava - hydrofobní nátěr, transparentní.
- Pozn.4: Sřešní okno Velux GLU MK06 0061B 78x118.
- Pozn.5: Přesná pozice otvoru pro půdní schody - podle pozice stropních trámů.
- Pozn.6: Sřešní výlez Fakro FWU U3 60x90.
- Pozn.7: Oplechování a povlaková hydroizolace na navazující ploché střeše dvorní vestavby bude z důvodu zateplení obvodové stěny rekonstruovaného objektu upravena. Použity budou systémové hydroizolační tvarovky a systémové oplechování.
- Pozn.8: Vyzdění parapetu do stávajícího dveřního otvoru.
- Pozn.9: Dozdění parapetu do výšky 850mm nad finální povrch podlahy.
- Pozn.10: -
- Pozn.11: Posun dveřního otvoru. Před vybouráním levého ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat levé ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: 2xU65, S.H. = H.H. stávajícího překladu. Uložení ocelových profilů min. 150 mm do nosného zdiva. Sepnutí ocelových profilů závitovými tyčemi.
- Pozn.12: Rozšíření dveřního otvoru. Před vybouráním pravého ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat pravé ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: 2xL40x40x5, S.H. = +2.190. Uložení ocelových profilů min. 150 mm do nosného zdiva.
- Pozn.13: Zvýšení dveřního otvoru. Osadit nový překlad 2xL40x40x5, S.H. = +2.150. Uložení ocelových profilů min. 150 mm do okolního zdiva.
- Pozn.14: Překlad nad nový otvor: 2xU80. Uložení ocelových profilů min. 150 mm do nosného zdiva a sepnutí závitovými tyčemi.
- Pozn.15: Rozšíření a zvýšení dveřního otvoru. Před vybouráním ostění provést nový překlad nad stávajícím překladem. Pak vyjmout stávající překlad a následně odbourat ostění. Nový překlad nad dveřním otvorem: L50x50x5, S.H. = 5.530. Uložení ocelových profilů min. 150 mm do nosného zdiva.
- Pozn.16: -
- Pozn.17: Část stávající krokve, která se přímo dotýká komínového tělesa bude odstraněna a bude nahrazena přisazením hranolu o stejném profilu ke zbývajícím částem původní krokve. Vzájemný přesah hranolů - min.300mm. Nový a stávající hranol budou na obou koncích prošroubovány 3xM12. Mezi hranoly bude vsazena ocelová styčnicková deska (s oboustrannými hroty), která bude v celém rozsahu překryvu hranolů.
- Pozn.18: Doplnění stropu nad kuchyní - hranoly 80x60mm osazené na jedné straně na stávající stěnu, na druhé straně na vazný trám. Rastr hranolů 80x60 - vždy v ose krokve.
- Pozn.19: Využití stávajícího průduchu pro napojení odvětrávací vrstvy IPT tvarovek.
- Pozn.20: Nadstřešní část komínu znovu vyzdít, korunu zdiva opatřit betonovým věncem. Navýšení komínu o min.10cm oproti současnému stavu. Koruna komínu vůči nové výšce hřebene musí být min. 650mm. Opláštění Al plechem dtto střecha + krycí komínová stříška.
- Pozn.21: Po rozebrání stávajícího komínu zarovnat ozub v hraně sousední střechy - doplnit bednění a oplechování. Těleso stávajícího komínu ukončit pod úroveň střešního pláště.
- Pozn.22: Nadstřešní odvětrávací hlavice - systémové.
- Pozn.23: Napojení střešního pláště na sousední objekt koordinovat s majitelem sousední stavby.
- Pozn.24: Nadstřešní odvětrávací hlavice nad původním komínovým tělesem - pro odvětrání šterkového lože pod skladbou podlahy na terénu.
- Pozn.25: Dřevěné schůdky - pro servisní výlez na střechu. Schůdky opřít na dřevěný hranol kotvený z boků do krokví.
- Pozn.26: Profily dodatečného ztužení krovu:
(a) - Ocelový profil U120 bude na vaznici připojen svorníkem profilu 12 mm s podložkou a 500 mm. Vždy nad osami dvou svislých sloupků by mělo být připojení zesíleno - provedeno pomocí 2 vrutů a 150 mm.
(b) - Dřevěný trámeček 100/100 mm.
(c) - Dřevěný trámeček 80/120 mm - prošroubování se stávajícím sloupkem.
- Pozn.27: Níka pro VZT potrubí - a) odvětrání digestoře 1.NP; b) koupelnový ventilátor; c) odvětrání digestoře 2.NP; d) odvětrání kanalizace Níka bude provedena nad úrovní podhledu (S.H. níky = +2,600). Pozor na průběh stropního trámu !!
- Pozn.28: Úprava stávajícího plynoměru - osazení na líc nové fasády, zateplení stěny za plynoměrem pro eliminaci tepelného mostu
- Pozn.29: Stávající plynové potrubí, které je vedeno po povrchu stěny, bude v rozsahu rekonstruovaného objektu demontováno a nahrazeno novým potrubím. Nové potrubí bude vedeno v plynotěsné chrániče, pod stropem v instalační předstěně a v místnosti 1.00 bude napojeno na stávající plynovodní potrubí pokračující do objektu dvorní přístavby. Více viz část ZTI.
- Pozn.30: Dbát zvýšené opatnosti na existující sítě při provádění výkopů pro drenáž, nové kanalizační potrubí a kabeláž.
- Pozn.31a: Nasávací otvory na fasádě - přivětrání pro vzduchovou vrstvu pod IPT panely. Otvory ve zdivu a svislá drážka Ø 100mm (min. 0,5m nad přilehlý terén), ukončeno nerezovými protidešťovými žaluziemi (vnější rozměr cca 150x150).
- Pozn.31b: Nasávací otvor na fasádě - přívod vzduchu do technické místnosti. Otvor ve zdivu Ø 200mm, ukončeno nerezovou protidešťovou žaluzií (vnější rozměr cca 250x250).
- Pozn.31c: Výdechový otvor na fasádě - odvod vzduchu z koupelny. Otvor ve zdivu Ø 200mm, ukončeno nerezovou protidešťovou žaluzií (vnější rozměr cca 250x250).
- Pozn.31d: Nasávací otvor na fasádě - přivětrání pro přívod spalinového vzduchu do kachlových kamen. Otvor ve zdivu a svislá drážka Ø 100mm, ukončeno nerezovou protidešťovou žaluzí (vnější rozměr cca 150x150).
- Pozn.32: Na fasádě vyvést vodovodní kohoutek s protimrazovou ochranou Kemper (napojeno na čerpadlo čerpající vodu ze stávající studně).
- Pozn.33: 1 x systémová střešní lávka - délka 1,2m + ochranné zábradlí.
- Pozn.34: Pomocné propojení mezi dutinami pod IPT panely - pomocí KG potrubí Ø 100mm - průchod skrze základ stěny.
- Pozn.35: Po odstranění příslušných vrstev stávajících podlah bude zkontrolován technický stav všech nosných podlahových trámů a jejich zhlaví. V případě špatného technického stavu budou trámy adekvátně opraveny (přiložkováním, protézováním) nebo v případě potřeby zcela vyměněny. Rovněž bude ověřen soulad skutečných rozměrů nosných prvků s předpoklady uvedenými v projektové dokumentaci.
- Pozn.36: Stříška nad vstupem 1550 x 1250 - bezpečnostní sklo lepené, kalené, s vrtanými otvory pro osazení na distanční šrouby. Nosná konstrukce z ocelových nerezových profilů (dimenze ověřit dodavatel stříšky). V případě potřeby lze provést pomocné táhlo. Kotvení ocelových profilů bude provedeno chemickými kotvami do nosného zdiva, přes tepelně-izolační podložky proti vzniku tepelných mostů. Stříška bude dodána včetně okapního žlábků a dešť. svodu.
- Pozn.37a: -
- Pozn.37b: Plastové potrubí KG Ø 100mm, pro přívod spalinového vzduchu pro kachlová kamna - zavedení do topeniště a úprava topeniště - provede odborná kamnářská firma. Potrubí vedeno v zemině pod skladbou podlahy.
- Pozn.38: V linii provedení drenáže bude po jejím dokončení upravena zpevněná plocha do původního stavu.
- Pozn.39: Styk krokve uličního krovu a prkna na krokvích hlavního krovu zesílit hranolem 60/60 mm přibitým na prkno.
- Pozn.40: Tyč pro televizní anténu a přijímač internetového signálu. Systémové upevnění na těleso komínu, systémový prostup kabeláže skrze střešní plášť.
- Pozn.41: Vnější čistící rohož GAPA TOPWELL 17 EXTRA.
- Pozn.42: Půdní schody Fakro LSF 60x90.
- Pozn.43: Vnější parapety hliník.
- Pozn.44: Injektážní vodoodpudivá clona proti vzlínání vlhkosti.
- Pozn.45: Vyrovnání podkladu + asfaltový pás.
- Pozn.46: Drenáž včetně kontrolních šachet.
- Pozn.47: Oplechování prostupujících prvků skrze střešní plášť bude provedeno systémově dle detailů výrobce střešní krytiny (Prefa hliníkový střešní plášť šablona 29x29).
- Pozn.48: Stávající kachlová kamna. Při bouracích a stavebních pracích v blízkosti KK dbát zvýšené opatnosti, aby nedošlo k jejich poškození.
- Pozn.49: Zvýšení únosnosti krokví - hranol 80x60, na spodním líci krokve, směr po spádu krokve, hmaol prošroubovat do krokve "na výšku".
- Pozn.50: Přesah zateplovacího systému za stávající líc omítnuté fasády do ulice Josefy Kolářové bude maximálně 150mm. Styk stávající fasády s povrchem chodníku reprezentuje v současnou chvíli pozemkové rozhraní. Zateplovací systém bude sice cca 185mm hluboký, ale nejprve bude odstraněna stávající omítka a kabřincový obklad, čímž dojde k ustoupení povrchu fasády o cca 35mm od hranice pozemků směrem do pozemku investora, až následně bude proveden kontaktní zateplovací systém.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1
--



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
--

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	---	-------------------

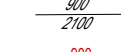

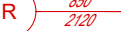
VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
4 x A4		RDCD_DSOZ_D111_090

Navrhovaný stav - Výpis poznámek

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
-  LEHČENÉ PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE
-  BETONOVÉ PROLÉVANÉ TVÁRNICE
-  SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE
-  DOZDÍVKY, ZAZDÍVKY STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ – CIHLA PLNÁ
-  TEPELNÁ IZOLACE – EPS GREYWALL

LEGENDA VÝPLNĚ OTVORŮ - DVEŘE:

-  STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE
-  NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE
-  REPASOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE

LEGENDA MÍSTNOSTÍ OBJEKTU - 1.NP						
MÍST. Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	POVRCHY A ÚPRAVY			POZNÁMKA
			PODLAHY	STĚNY	STROPY	
SOUČET PLOCH		71.7				
BYT Č. 1		52.9				
1.00	STÁVAJÍCÍ VSTUP	7.8	PVC	STÁVAJÍCÍ	STÁVAJÍCÍ	
1.01	PŘEDSÍNĚ	9.8	KERAMICKÁ DLAŽBA - P01	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK *	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS *	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
1.02	KOUPELNA + WC	4.1	KERAMICKÁ DLAŽBA - P01	KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNÍ ZBYTEK ŠTUKOVÁ + JÁDROVÁ OMÍTKA *	NÁTĚR NA SDK	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
1.03	OBÝVAČÍ POKOJ + KK	15.3	DŘEVĚNÁ LAMELOVÁ PODLAHA - P02	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK *	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS *	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
1.04	LOŽNICE	15.8	DŘEVĚNÁ LAMELOVÁ PODLAHA - P02	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK *	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS *	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
BYT Č. 2		16.5				
1.05	VSTUP	3.7	KERAMICKÁ DLAŽBA - P10	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA *	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS *	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
1.06	SCHODIŠTĚ	8.6	KERAMICKÁ DLAŽBA - P10	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK *	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS *	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
1.07	SKLEP	4.3	EPOXIDOVÁ STĚRKA - P03	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA *	NÁTĚR NA BETON	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
TECHNICKÉ ZÁZEMÍ		2.3				
1.08	TECHNICKÁ MÍSTNOST	2.3	KERAMICKÁ DLAŽBA - P01	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS *	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ

OBECNÉ POZNÁMKY:

- Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plocha střešního, vstupního stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- Nedílnou součástí výkresů jsou: D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA
Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



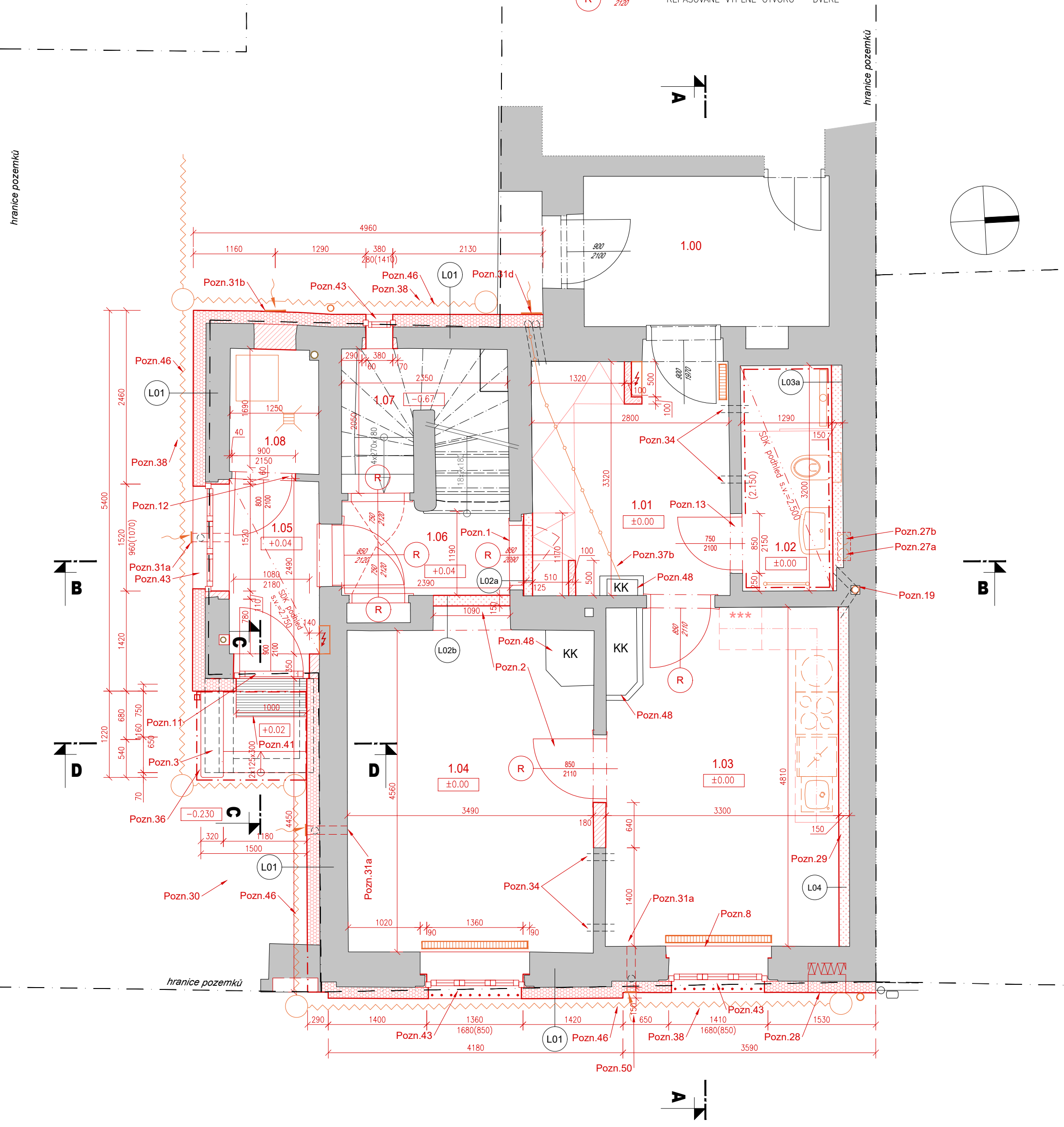
DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO







ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov - Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------


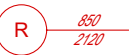
VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_100
PŘÍLOHA	Navrhovaný stav - Půdorys 1.NP	

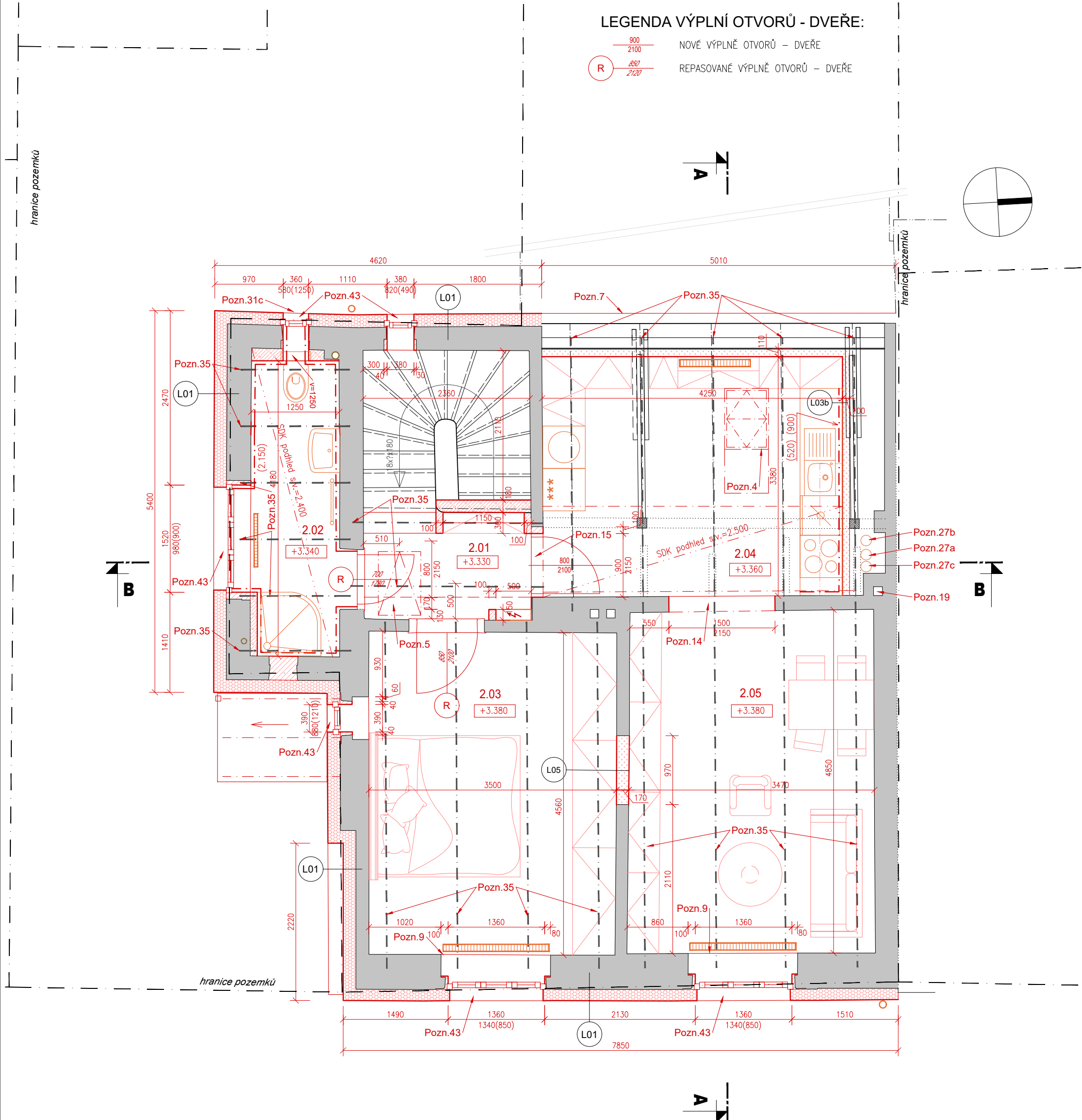


LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
-  PRAVDĚPODOBNÁ POZICE STÁVAJÍCÍCH PODLAHOVÝCH TRÁMŮ
-  LEHČENÉ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
-  SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE
-  DOZDÍVKY, ZAZDÍVKY STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ – CIHLA PLNÁ
-  TEPelná IZOLACE – EPS GREYWALL

LEGENDA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE:

-  NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE
-  REPASOVANÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – DVEŘE



LEGENDA MÍSTNOSTI OBJEKTU - 2.NP						
MÍST. Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	POVRCHY A ÚPRAVY			POZNÁMKA
			PODLAHY	STĚNY	STROPY	
SOUČET PLOCH		56.5				
BYT Č. 2		56.5				
2.01	PŘEDSÍŇ	3.6	KERAMICKÁ DLAŽBA - P06	JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA +	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS +	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
2.02	KOUPELNA + WC	5.5	KERAMICKÁ DLAŽBA - P07	KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNÍ, ZBYTEK JÁDROVÁ + ŠTUKOVÁ OMÍTKA +	NÁTĚR NA SDK	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
2.03	LOŽNICE	15.9	DŘEVĚNÁ LAMELOVÁ PODLAHA - P04	ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK +	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS +	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
2.04	KUCHYŇ	14.7	KERAMICKÁ DLAŽBA - P05	ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK, KERAMICKÝ OBKLAD KUCHYŇSKOU LINKOU	NÁTĚR NA SDK	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ
2.05	OBÝVACÍ POKOJ	16.9	DŘEVĚNÁ LAMELOVÁ PODLAHA - P04	ŠTUKOVÁ OMÍTKA, NÁTĚR NA SDK +	ŠTUKOVÁ OMÍTKA NA RÁKOS +	*OPRAVA + DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ

OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- b) Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- c) Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- d) Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plocha střeška, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- e) Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- f) V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- g) Nedílnou součástí výkresů jsou: D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMENO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO  **PARE**

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERALNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST

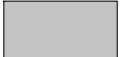

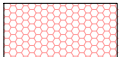
D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RD_CD_DSOZ_D111_101
PŘÍLOHA		

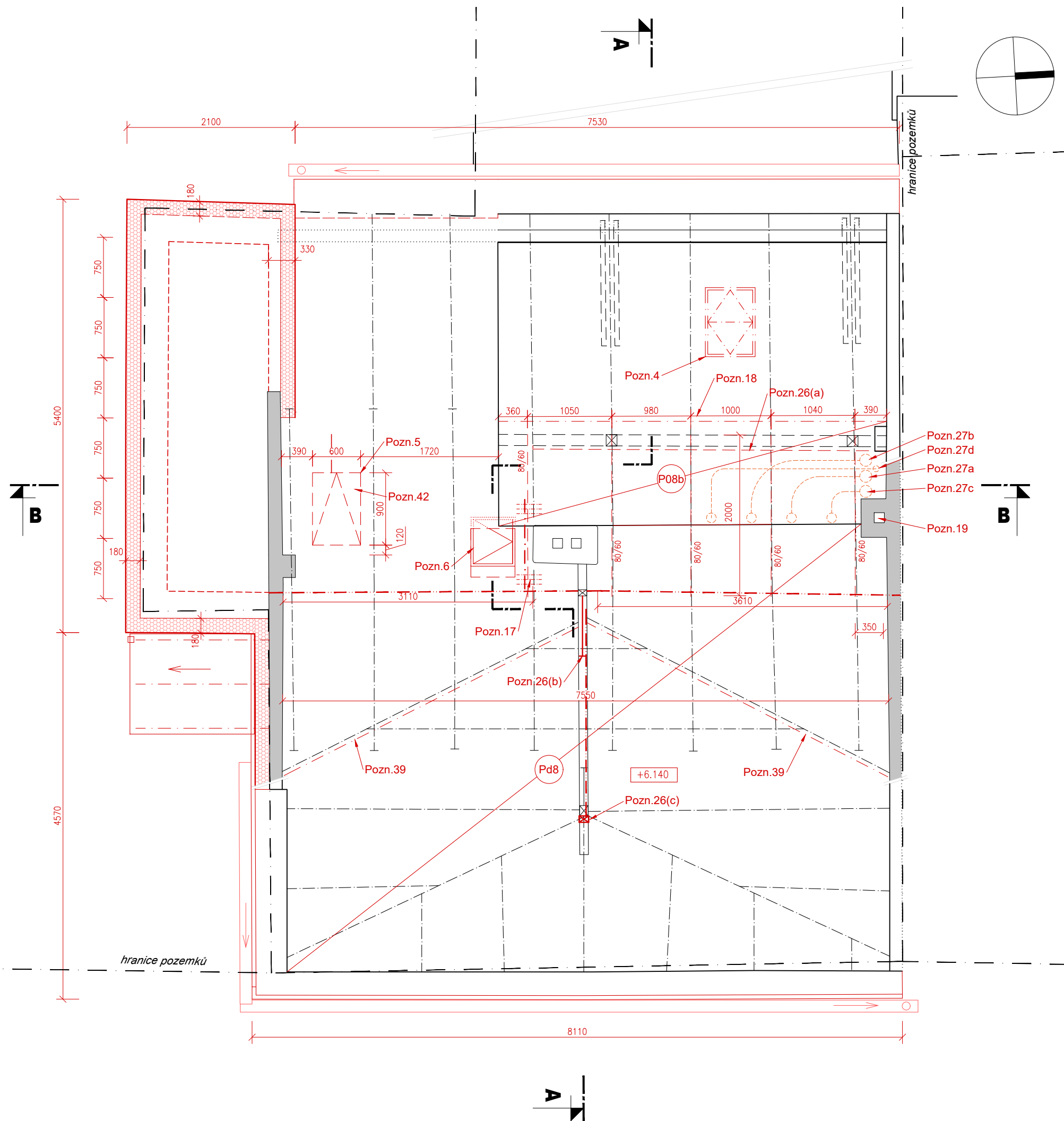
Navrhovaný stav - Půdorys 2.NP

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
-  BETONOVÉ PROLÉVANÉ TVÁRNICE
-  TEPELNÁ IZOLACE – EPS GREYWALL

LEGENDA ZNAČEK:

-  NOVÉ PODLAHOVÉ SKLADBY, VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST D.1.1.1_002 SKLADBY KONSTRUKCÍ



OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- b) Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- c) Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- d) Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plochá střecha, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- e) Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- f) V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- g) Nedílnou součástí výkresů jsou: D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST

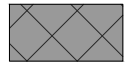


D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

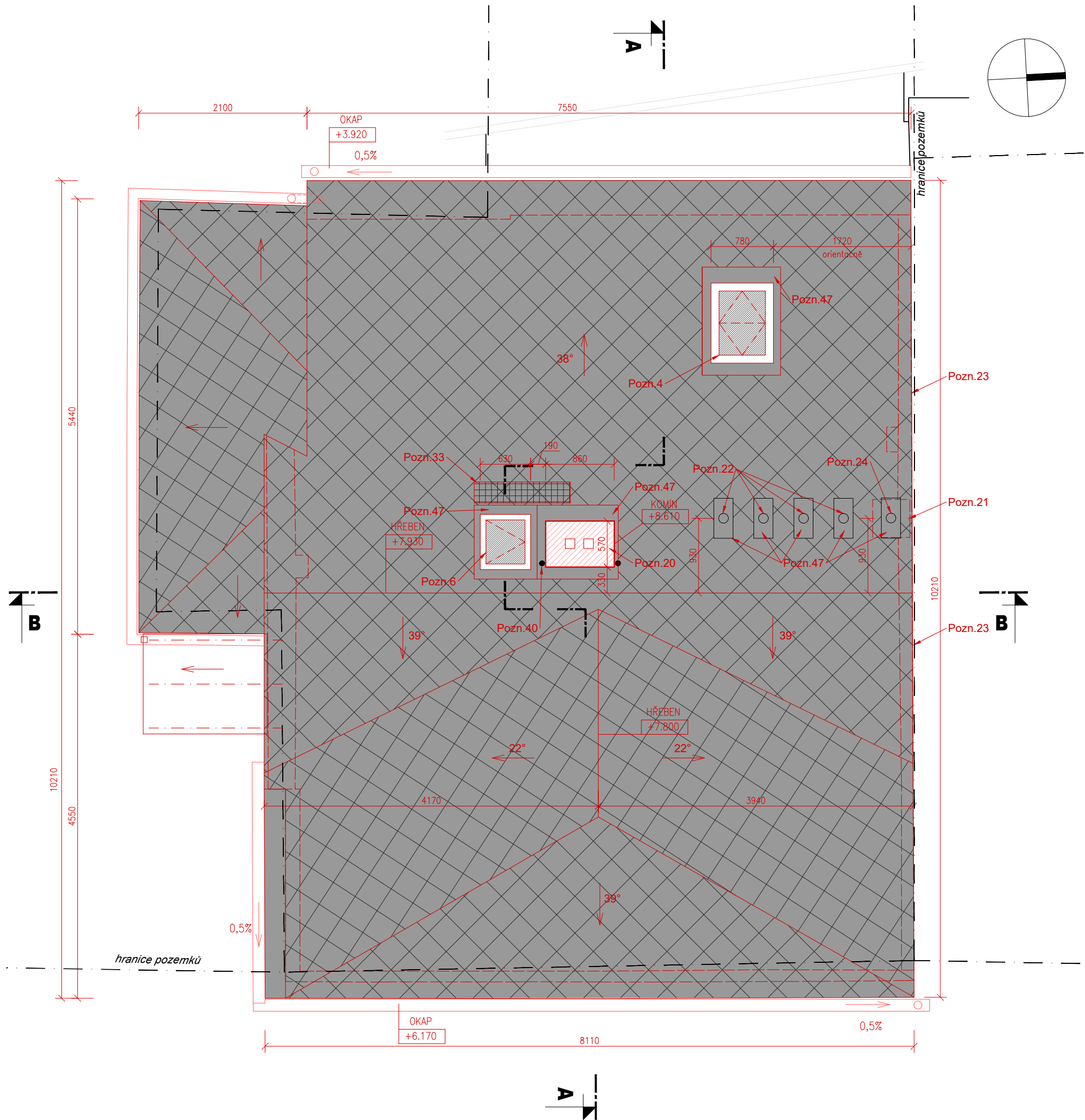
ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL Ing. Karel WATZKO	KONTROLOVAL Ing. Karel WATZKO	DATUM 04.2022
STUPĚŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCC_DSOZ_D111_102
PŘÍLOHA		

Navrhovaný stav - Půdorys půdy a krovu

LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  SKLÁDANÁ STŘEŠNÍ KRYTINA HLINÍKOVÁ – PREFA FALCOVANÁ ŠABLONA 29x29, BAREVNOST P10 19 – TMAVĚ ŠEDÁ
-  HLINÍKOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA PREFA – PÁSY PREFALZ (DVOJITÁ STOJATÁ DRAŽKÁ), BAREVNOST P10 19 – TMAVĚ ŠEDÁ
-  STŘEŠNÍ FÓLIE – PLOCHÁ STŘECHA A ATIKA



OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- b) Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- c) Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- d) Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plochá střeška, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- e) Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- f) V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- g) Nedílnou součástí výkresů jsou: *D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.*

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1




DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST


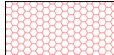











D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

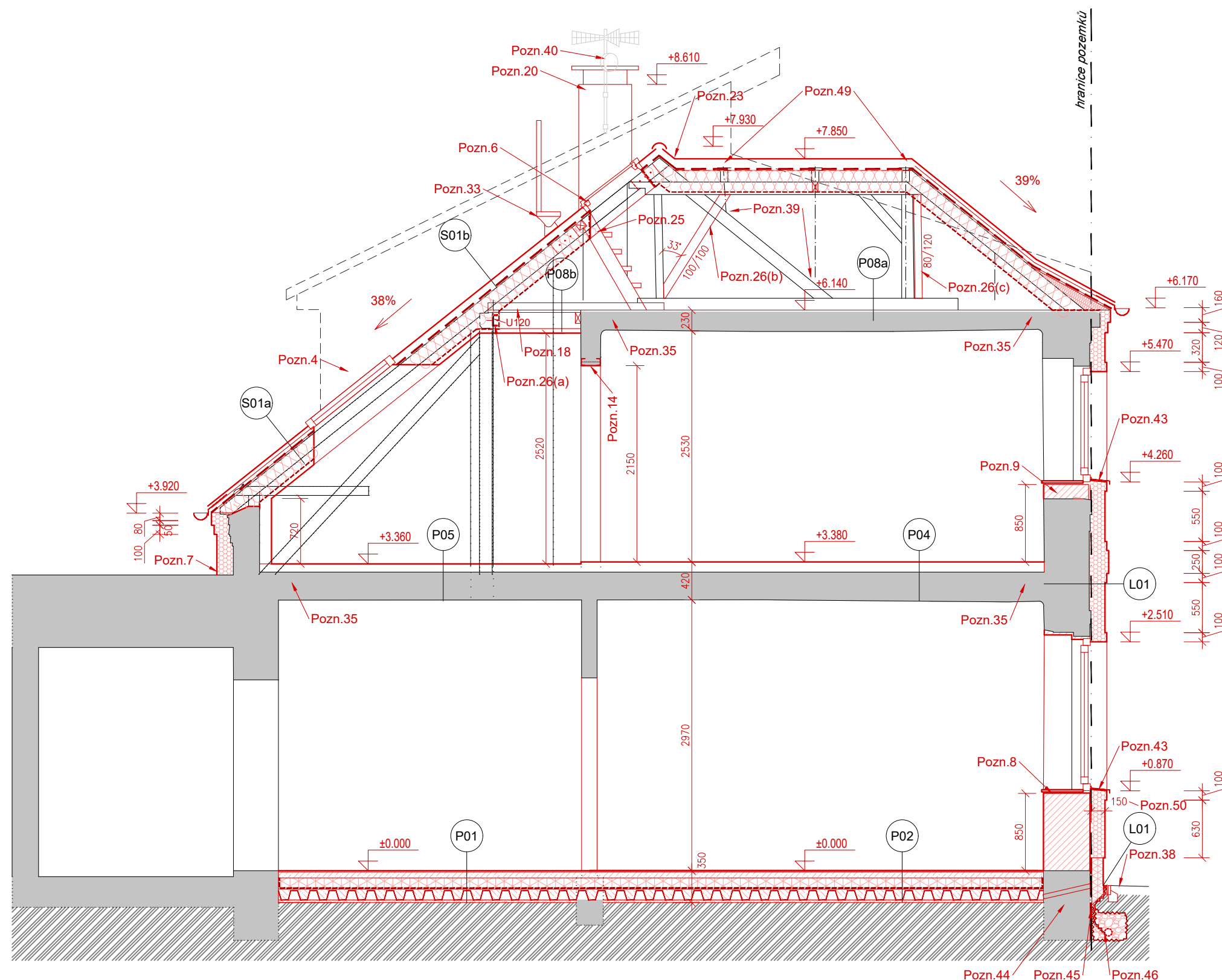
VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_103

Navrhovaný stav - Půdorys střechy

LEGENDA MATERIÁLŮ:

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE		TEPELNÁ IZOLACE – EPS GREYWALL
	BETON PROSTÝ		TEPELNÁ IZOLACE – XPS
	LEHČENÉ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE		TEPELNÁ IZOLACE – PIR
	BETONOVÉ PROLÉVANÉ TVÁRNICE		TEPELNÁ IZOLACE – MINERÁLNÍ VATA
	SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE		HYDROIZOLACE
	DOZDÍVKY, ZAZDÍVKY STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ – CIHLA PLNÁ		ZEMINA PŮVODNÍ
			ŠTĚRK – FR. 16–32 mm

ŘEZ A-A



OBECNÉ POZNÁMKY:

- Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plochá střecha, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- Nedílnou součástí výkresů jsou: *D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.*

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
 Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
 Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO



PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST







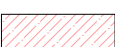



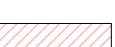


D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	 m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_200
PŘÍLOHA		

Navrhovaný stav - Řez A-A

LEGENDA MATERIÁLŮ:

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE		TEPELNÁ IZOLACE – EPS GREYWALL
	BETON PROSTÝ		TEPELNÁ IZOLACE – XPS
	LEHČENÉ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE		TEPELNÁ IZOLACE – PIR
	BETONOVÉ PROLÉVANÉ TVÁRNICE		TEPELNÁ IZOLACE – MINERÁLNÍ VATA
	SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE		HYDROIZOLACE
	DOZDÍVKY, ZAZDÍVKY STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ – CIHLA PLNÁ		ZEMINA PŮVODNÍ
			ŠTĚRK – FR. 16–32 mm

OBCENÉ POZNÁMKY:

- Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plocha střeška, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- Nedílnou součástí výkresů jsou: D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1

RAZÍTKO



PARE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

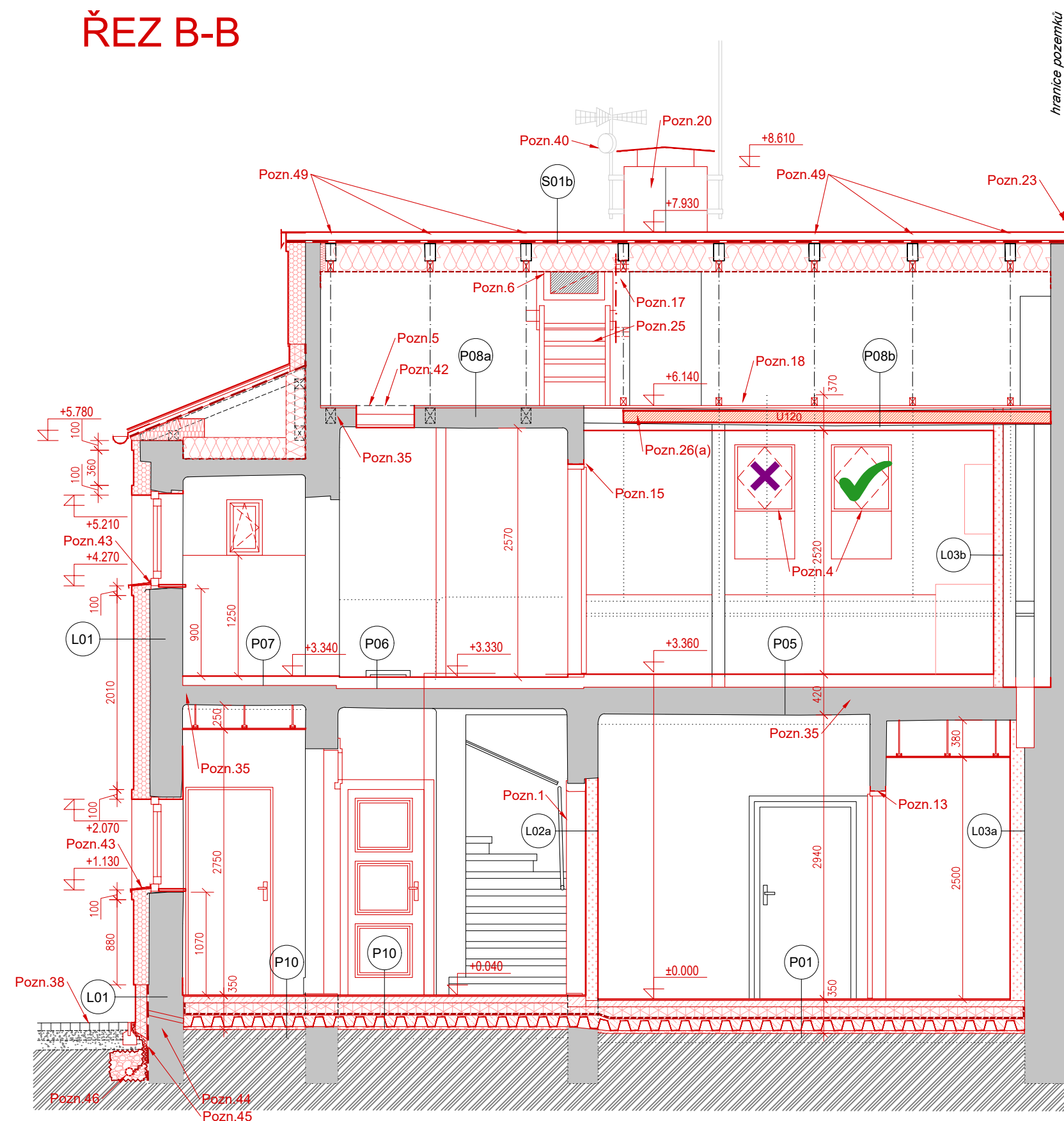
D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

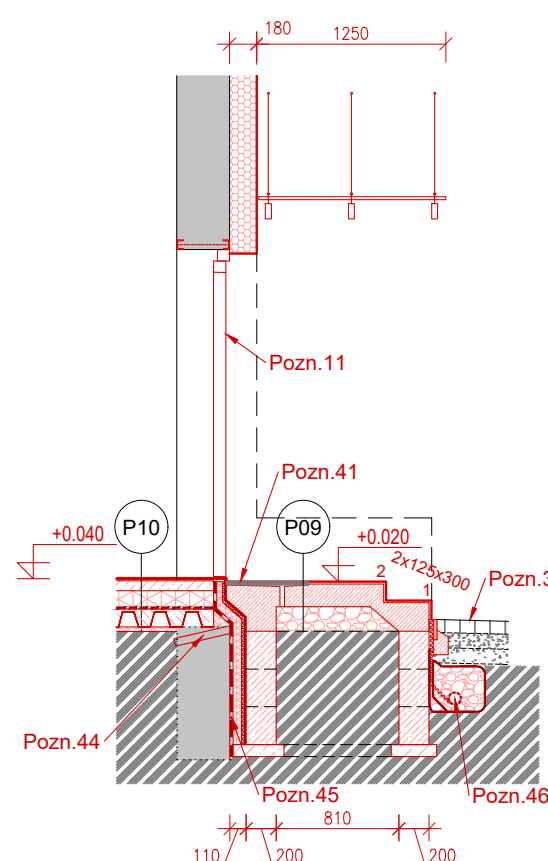
VYPRACOVAL Ing. Karel WATZKO	KONTROLOVAL Ing. Karel WATZKO	DATUM 04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_201
PŘÍLOHA		

Navrhovaný stav - Řezy B-B, C-C, D-D

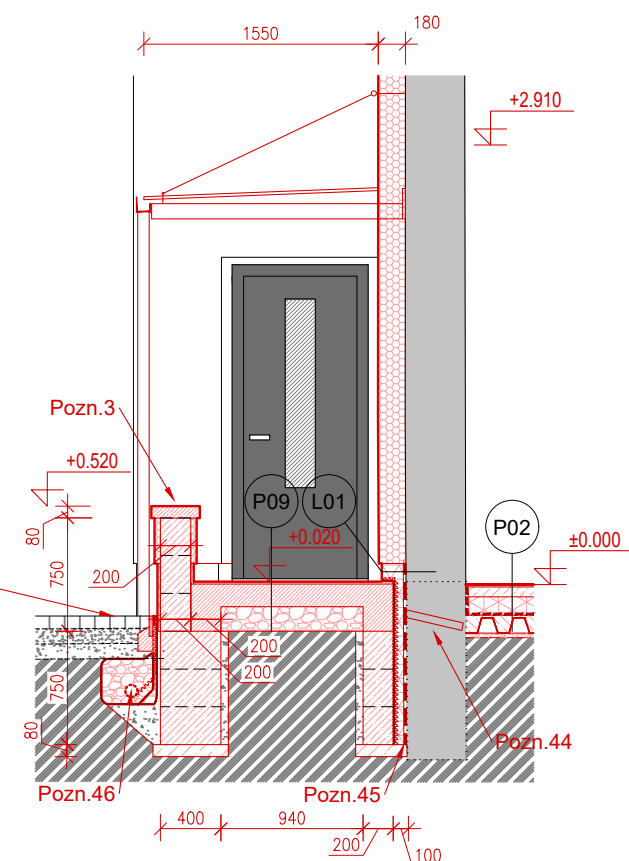
ŘEZ B-B



ŘEZ C-C



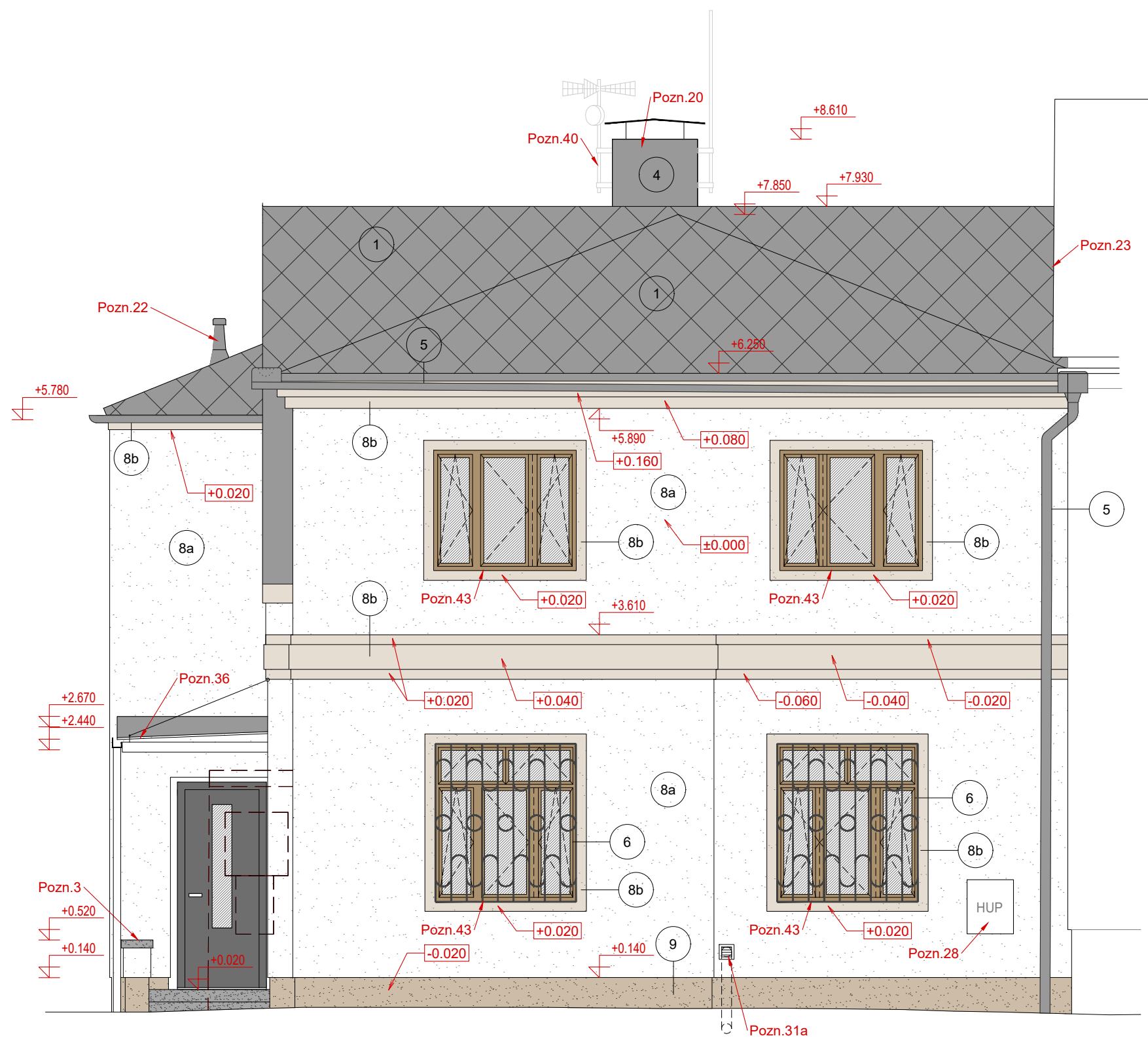
ŘEZ D-D



LEGENDA POVRCHŮ:

- 1 SKLÁDANÁ STŘEŠNÍ KRYTINA PLECHOVÁ
TMAVĚ ŠEDÁ, VČ. VŠECH SYSTÉMOVÝCH DOPLŇKŮ
- 2 PLECHOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA – PÁSY S DVOJITOU STOJATOU DRÁŽKOU, BAREVNOST TMAVĚ ŠEDÁ
- 3 OPLECHOVÁNÍ KORUNY ŠTÍTOVÉ STĚNY
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
- 4 OPLECHOVÁNÍ KOMÍNU
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
- 5 KLEMPÍŘSKÉ PRVKY
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
- 6 BEZPEČNOSTNÍ PŘEDOKENNÍ MŘÍŽE
- 7 SYSTÉMOVÝ ATIKOVÝ POPLASTOVANÝ PLECH
- 8 FASÁDNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM – SAMOČISTÍCÍ TENKOVRSIVÁ OMÍTKA, ZRNITOST K1,5
a – PLOCHA FASÁDY – BARVA 0018 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
b – DEKORATIVNÍ PRVKY (ŠAMBRÁNY, ŘÍMSY) – BARVA 0185 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
- 9 FASÁDNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM – SOKLOVÁ OMÍTKA, BAREVNÝ ODSTIN M 319 (DLE VZORNIKU BAUMIT)

+0.020 KÓTA VÝSTUPKŮ FASÁDY (DEKORATIVNÍ PRVKY, SOKL) VŮČI OKOLNÍ PLOŠE



OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- b) Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- c) Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- d) Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plochá střecha, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- e) Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- f) V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- g) Nedílnou součástí výkresů jsou: *D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.*

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9

Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST

D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

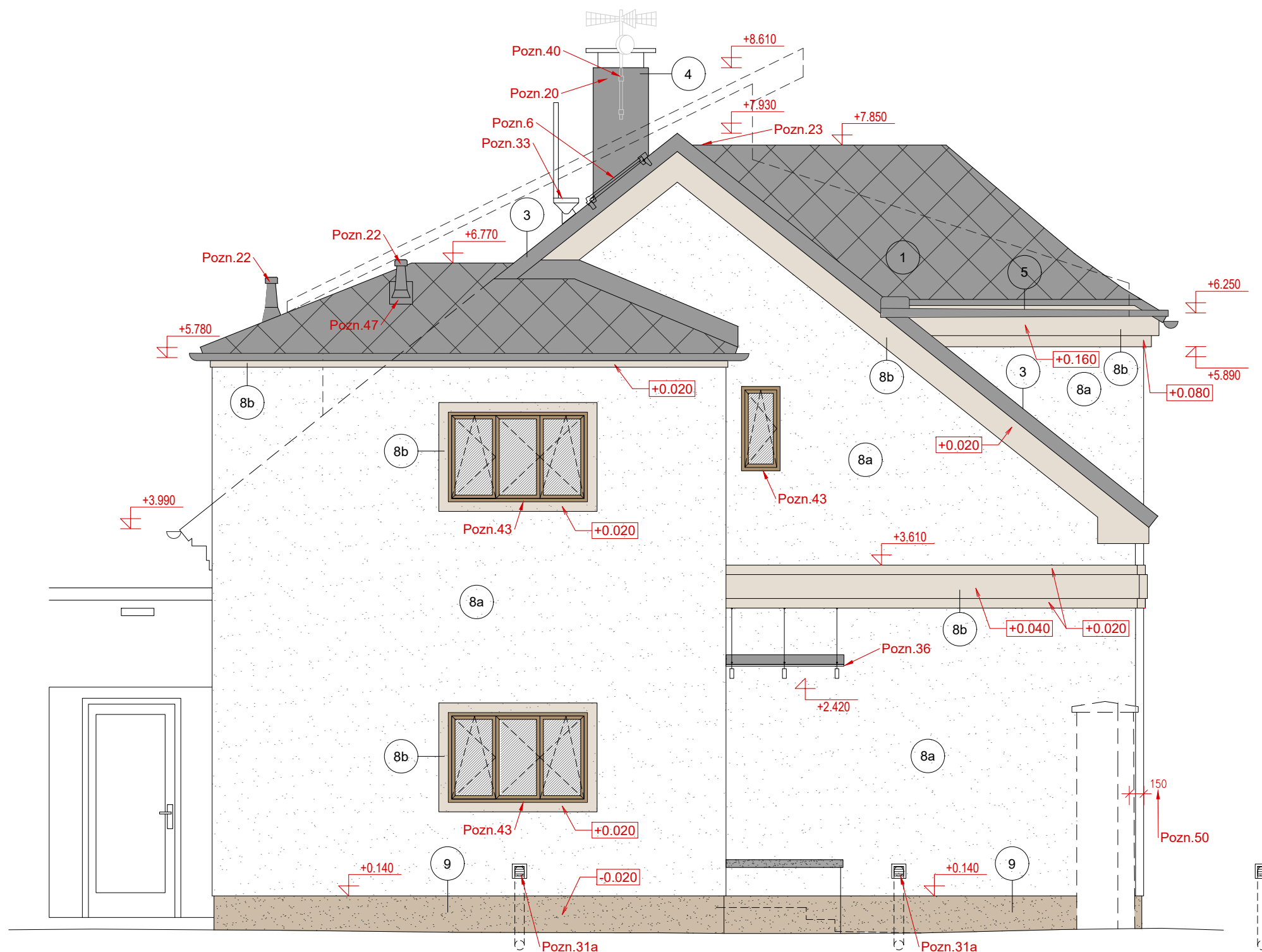
ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
-------------------	--	-------------------

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_300

Navrhovaný stav - Pohled východní

LEGENDA POVRCHŮ:

- 1 SKLÁDANÁ STŘEŠNÍ KRYTINA PLECHOVÁ
TMAVĚ ŠEDÁ, VČ. VŠECH SYSTÉMOVÝCH DOPLŇKŮ
 - 2 PLECHOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA – PÁSY S DVOJITOU STOJATOU DRÁŽKOU, BAREVNOST TMAVĚ ŠEDÁ
 - 3 OPLECHOVÁNÍ KORUNY ŠTÍTOVÉ STĚNY
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
 - 4 OPLECHOVÁNÍ KOMINU
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
 - 5 KLEMPÍŘSKÉ PRVKY
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
 - 6 BEZPEČNOSTNÍ PŘEDOKENNÍ MŘÍŽE
 - 7 SYSTÉMOVÝ ATIKOVÝ POPLASTOVANÝ PLECH
 - 8 FASÁDNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM – SAMOČISTIČÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA, ZRNITOST K1,5
a – PLOCHA FASÁDY – BARVA 0018 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
b – DEKORATIVNÍ PRVKY (ŠAMBRÁNY, ŘÍMSY) – BARVA 0185 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
 - 9 FASÁDNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM – SOKLOVÁ OMÍTKA, BAREVNÝ ODSTÍN M 319 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
- +0.020** KÓTA VÝSTUPKŮ FASÁDY (DEKORATIVNÍ PRVKY, SOKL) VŮČI OKOLNÍ PLOŠE



OBECNÉ POZNÁMKY:

- a) Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- b) Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- c) Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- d) Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plochá střecha, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- e) Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- f) V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- g) Nedílnou součástí výkresů jsou: *D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.*

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

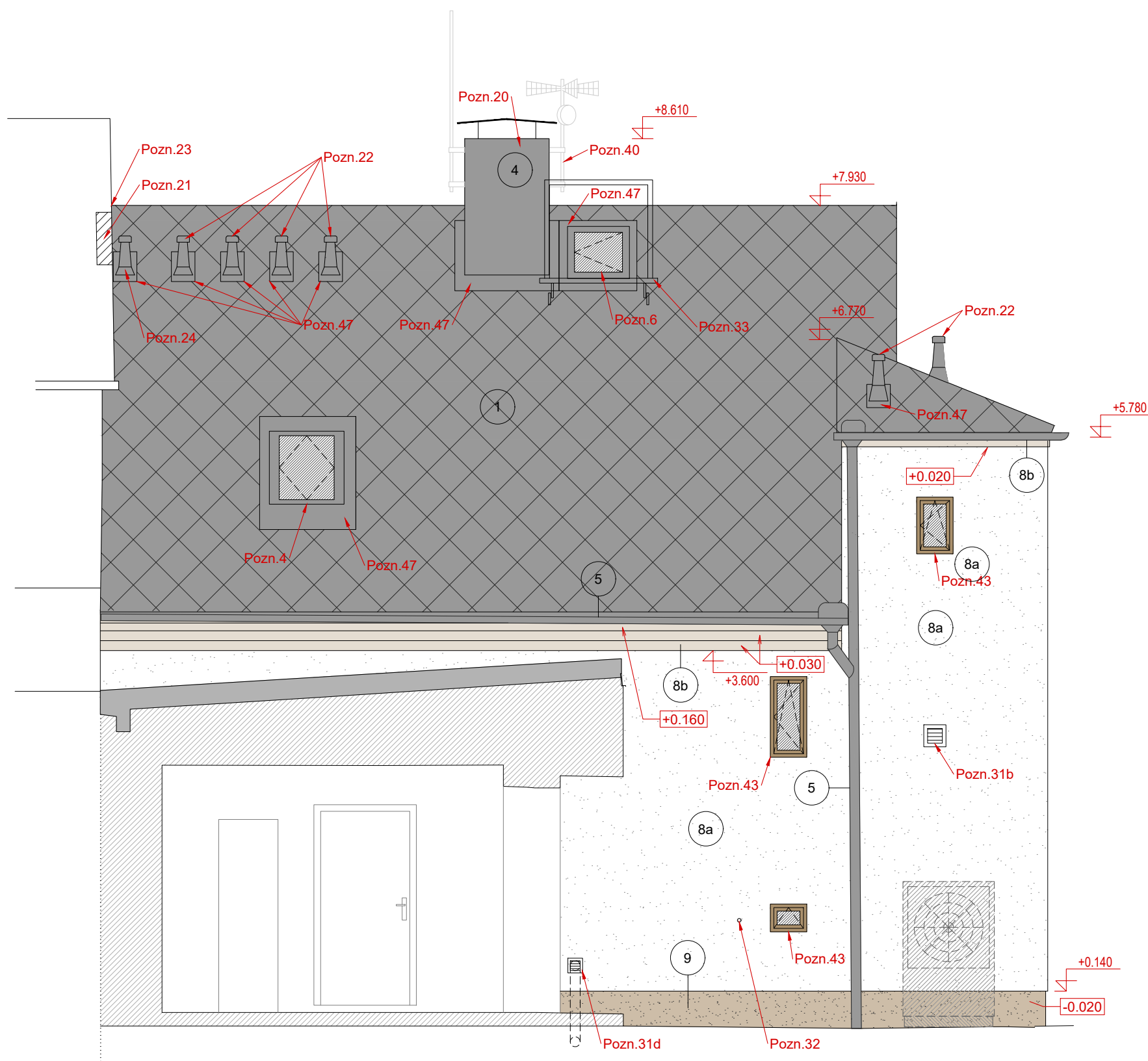
ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO Ing.arch. David URBÁNEK
-------------------	--	--

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_301

Navrhovaný stav - Pohled jižní

LEGENDA POVRCHŮ:

- 1 SKLÁDANÁ STŘEŠNÍ KRYTINA PLECHOVÁ
TMAVĚ ŠEDÁ, VČ. VŠECH SYSTÉMOVÝCH DOPLŇKŮ
 - 2 PLECHOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA – PÁSY S DVOJITOU STOJATOU DRÁŽKOU, BAREVNOST TMAVĚ ŠEDÁ
 - 3 OPLECHOVÁNÍ KORUNY ŠTÍTOVÉ STĚNY
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
 - 4 OPLECHOVÁNÍ KOMÍNU
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
 - 5 KLEMPÍŘSKÉ PRVKY
– VIZ SYSTÉM STŘEŠNÍ KRYTINY
 - 6 BEZPEČNOSTNÍ PŘEDOKENNÍ MŘÍŽE
 - 7 SYSTÉMOVÝ ATIKOVÝ POPLASTOVANÝ PLECH
 - 8 FASÁDNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM – SAMOČISTIČÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA, ZRNITOST K1,5
a – PLOCHA FASÁDY – BARVA 0018 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
b – DEKORATIVNÍ PRVKY (ŠAMBRÁNY, ŘÍMSY) – BARVA 0185 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
 - 9 FASÁDNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM – SOKLOVÁ OMÍTKA, BAREVNÝ ODSTÍN M 319 (DLE VZORNIKU BAUMIT)
- +0.020** KÓTA VÝSTUPKŮ FASÁDY (DEKORATIVNÍ PRVKY, SOKL) VŮČI OKOLNÍ PLOŠE



OBECNÉ POZNÁMKY:

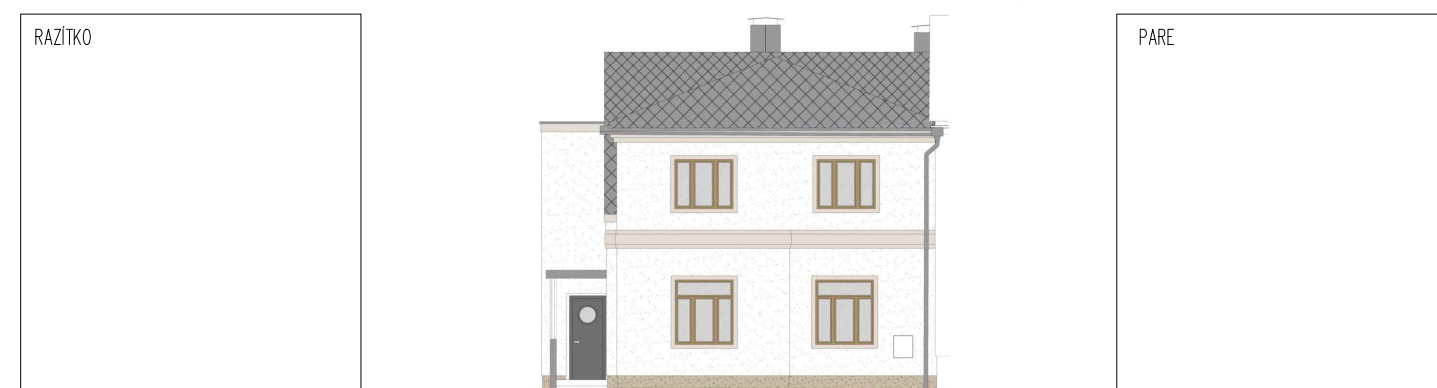
- a) Dokumentace pro oznámení společného záměru není určena jako podklad pro realizaci díla.
- b) Veškeré kóty stávajících i nových konstrukcí jsou pouze orientační. Nové prvky nejprve zaměřit na stavbě a vyrobit dle skutečných rozměrů
- c) Součástí stavebních prací bude provedení a zajištění všech výkopů potřebných pro provedení podlahových skladeb na terénu, instalačních tras, drenáží, základů pod vstupní podestou, apod.
- d) Všechny svislé části fasádního zateplovacího systému, které jsou ve styku s vodorovnými plochami (plochá střecha, vstupní stříška, apod.) budou provedeny tak, že min. 300mm nad styk svislého a vodorovného povrchu bude na svislé části použita tepelná izolace z XPS.
- e) Při stavebních pracích ochránit povrch stávajícího schodiště.
- f) V průběhu stavby bude dbáno zejména na bezpečnost osob, ochranu proti zvýšenému hluku, prašnosti, proti znečištění veřejných komunikací apod.
- g) Nedílnou součástí výkresů jsou: D.1.1.1_090 Navrhovaný stav - výpis poznámek, D.1.1.1_001 Technická zpráva, D.1.1.1_002 Skladby konstrukcí.

±0,000 = 380,400 B.p.v

INDEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

STAVBA

Rekonstrukce rodinného domu - Josefy Kolářové 377/9
Josefy Kolářové 377/9, 370 05, České Budějovice
Katastrální území České Budějovice 2 [621943]; parc. č. 756/1



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

INVESTOR	Julie Watzko a Tomáš Volek Josefy Kolářové 377/9 370 05, České Budějovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO
STAVEBNÍ ČÁST, KOORDINACE, HIP	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO

ČÁST

D.1.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3w m3w s.r.o. Na Skalce 277 381 01 Český Krumlov – Horní brána Tel. +420 723 557 934	Ing. Karel WATZKO Ing.arch. David URBÁNEK
-------------------	--	--

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Karel WATZKO	Ing. Karel WATZKO	04.2022
STUPEŇ PD	OBJEKT	KÓD ČÁSTI
DSOZ	SO.01	AST
FORMÁT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PŘÍLOHY
6 x A4	1:50	RDCD_DSOZ_D111_302

Navrhovaný stav - Pohled západní